

# ARABISKO

LONDON

أرابيسك

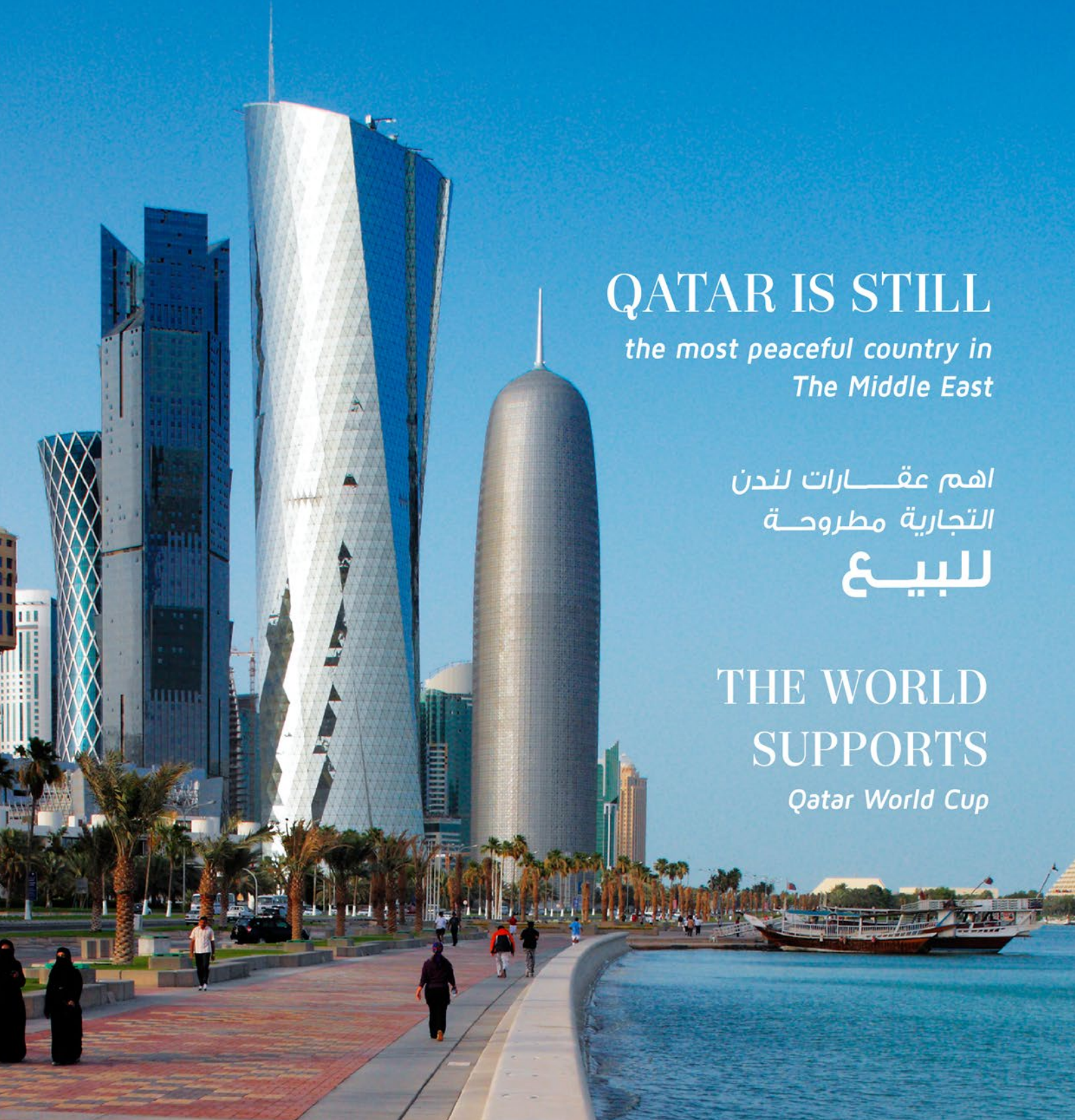
## QATAR IS STILL

*the most peaceful country in  
The Middle East*

اهم عقارات لندن  
التجارية مطروحة  
للبيع

## THE WORLD SUPPORTS

*Qatar World Cup*



# SHEZAN

— THE RESTAURANT —



**S** Shezan has been serving the finest Indian and Pakistani cuisine for over forty years and continues to offer an exciting selection of Indian and Pakistani favourites from the well-appointed Menu and la carte and its attentive and friendly service complements the comfortable candle-lit surroundings.

تناول أكلتنا المفضلة البرياني المحضرة من قبل طبابخنا المميزين  
توصيل الطلبات الى الفنادق والمنازل  
ليلة جاز كل يوم جمعة وسبت



Angelica

accessories | fashion | inspiration

Angelica London, First Floor

**Westfield**

Westfield London Shopping Centre

Opposite Mango

Tel: 020 8743 7452

JULY 2014

# CONTENTS

ARABISK  
LONDON  
أرابيسك



*Director*

Adnan Haj Omar

*Chief Executive Officer*

Nasser Abou Khachab

*Senior Editor*

Dr. Ammar Bajbouj

*Business Development Manager*

Tomer Ben

*Director of Photography*

Shakeel Afzal

*Editors Team*

Fatemah Haj Omar

Shaimaa Raouf

Sarah Hayek

*Graphic Designer*

Mohamed Saad Gaber

*Designer Assistant*

Wael Tatari

## FEATURE

8	REPORT	42	SOCIETY
10	ARABIC BUSINESS NEWS	57	INTERVIEW
22	INTERVIEW	60	ENGLISH LIFESTYLE NEWS
24	ARABIC LIFESTYLE	61	REPORT
28	MOTORING	69	ENGLISH BUSINESS NEWS
30	FASHION	73	INTERVIEW
32	ACCESSORIES	75	REPORT

Belsize Business Centre  
Suite 224  
258 Belsize Road  
LONDON  
NW6 4BT  
United Kingdom

Office Tel: 020 7460 2823

Mobile : 07977 767777  
07455 951853

W : [www.arabisk-magazine.co.uk](http://www.arabisk-magazine.co.uk)

E : [info@arabisk-magazine.co.uk](mailto:info@arabisk-magazine.co.uk)

F : Arabisk Magazine London

T : @ArabiskLND



---

# ARABISK | CONCIERGE

---

*Some of the most interesting requests made to Arabisk`s most experienced concierge*

---

---

## RESTAURANTS & DELIS

---

### BOMBAY PALACE

50 Connaught St.  
London W2 2AA  
020 7723 8855

### SHEZAN

16 – 22 Cheval Place  
Knightsbridge  
London SW7 1ES  
0207 584 9316

### ISHBILIA

8-9 William St.  
London SW1X 9HL  
020 7235 7788

### SAMARQAND

18 Thayer St.  
London , W1U 3JY  
020 7935 9393

---

## SHISHA CAFÉ's & LIVE MUSIC

---

### CANDY CAFÉ

11 – 15 Chase Road  
Park Royal  
London NW10 6PT  
0208 453 1660

### MAYA LOUNGE

763-765 Harrow Rd  
Wembley HA0 2LW  
0208904 2636

### BEIRUT NIGHTS

19 Abbey Road  
Park Royal  
London NW10 7RB  
0208 961 2101

---

## ACCESSORIES & JEWELLERY

---

### NOMINATION ITALY

Westfield London Shopping  
Centre  
1<sup>st</sup> Floor  
London W12 7GE  
0208 749 6331

### TATEOSSIAN

Westfield London  
Shopping Centre  
The Village  
London W12 7GE

### ANGELICA LONDON

Westfield London  
Shopping Centre  
1<sup>st</sup> Floor  
London W12 7GF  
0208 743 7452

---

## HAIR & BEAUTY

---

### GEORGE SALON

358 Edgware Road  
London W2 1EB  
0207 723 6666 / 07877 736176

### NAIL BAR BLUSH

7 William St.  
Knightsbridge  
London SW1X 9HL  
07718 137711

### GULF SALON

5 Norfolk Place  
Paddington  
London W2 1QN  
07766 171752  
07773 947777

---

## TAXIS & MINICABS

---

### HEATHROW EXPRESS CARS

0208 998 8887 / 0208 997 4449  
07950 881503 / 07733 884676

### SUMMER CARS

07882 026311

## TECHNOLOGY & REPAIRS

---

### GALAXY TECHNICAL

67 Praed St.  
Paddington  
London W2 1NS  
0207 262 0094 / 07511 177994

A white card with the text 'Arabisk Concierge' written in a cursive font, positioned on the right side of the bottom image.

Arabisk  
Concierge

# العالم ينتصر لمونديال قطر . . .

يوما بعد يوم يتزايد الدعم الإقليمي والدولي للدوحة في أحقيتها بفوزها بتنظيم مونديال كأس العالم ٢٠٢٢، ليتعاضم ويتضاعف بذلك الإنتصار للحق القطري في مواجهة الحملات اللامنتطقية والتي ترتدي رداء العنصرية.

فما أن انتهت بعض الصحف البريطانية من حملاتها الممنهجة ضد إستضافة دولة قطر لكأس العالم ٢٠٢٢، حتى بدأت بالمقابل من ذلك مواقف التضامن والتأييد لأحقية قطر في إستضافة هذا الحدث العالمي الكبير والتأكيد على نزاهة ملفها من أي شائبة.





# العالم ينتصر لمونديال قطر

يوماً بعد يوم يتزايد الدعم الإقليمي والدولي للدوحة في أحقيتها بفوزها بتنظيم مونديال كأس العالم ٢٠٢٢، ليتعاضف ويتضاعف بذلك الانتصار للحق القطري في مواجهة الحملات اللامنتطقية والتي ترتدي رداء العنصرية



بقلم : عدنان حاج عمر  
رئيس التحرير

الجهات التحقيقية حول مشروعية عمليتي التصويت لدورتي ٢٠١٨ و٢٠٢٢ مطالباً نفسه والإتحاد الدولي محاربة كل ما له علاقة بالتمييز والعنصرية، مبدياً حزنه الشديد حيال الأمر.

وعاود بلاتر التأكيد على أن قرار اللجنة التنفيذية للفيفا بإسناد تنظيم كأس العالم ٢٠١٨ إلى روسيا وكأس العالم ٢٠٢٢ إلى قطر لا رجعة فيه وسيتم تنفيذه من جانب آخر، أدان الإتحاد الأفريقي لكرة القدم، في مؤتمره الذي عقده في ساو باولو، ما وصفه « بحملات الكراهية والإستصغار المتكررة التي تشنها بعض وسائل الإعلام، ولاسيما البريطانية منها، ضد صورة ونزاهة واستقامة الإتحاد الأفريقي ورئيسه وأعضائه والإتحادات المنضوية فيه والقارة الأفريقية برمتها » حيث كانت تلك الصحف إتهمت في تقاريرها بعض الإتحادات بمحاباة قطر مقابل رشوى دفعتها قطر لتلك الإتحادات.

ما أن انتهت بعض الصحف البريطانية من حملاتها المنهجية ضد إستضافة دولة قطر لكأس العالم ٢٠٢٢، حتى بدأت بالمقابل من ذلك مواقف التضامن والتأييد لأحقية قطر في استضافة هذا الحدث العالمي الكبير والتأكيد على نزاهة ملفها من أي شائبة.

السويسري جوزيف سيب بلاتر رئيس الإتحاد الدولي لكرة القدم كان أول من «جرده» حساب الإعلام البريطاني مؤكداً وبشكل واضح وصريح في خطاب رسمي قبيل إنطلاق مونديال البرازيل ٢٠١٤ بأن ثمة دوافع عنصرية تدفع إلى تهمة الفساد الموجهة إلى قطر حول فوزها بتنظيم مونديال ٢٠٢٢. ولم يكتف بلاتر بذلك إذ قال أيضاً: هناك عاصفة موجهة إلى الإتحاد الدولي حول دورة كأس العالم في قطر، ومع شديد الأسف هناك قدر كبير من التمييز والعنصرية.. وأوضح رئيس الإتحاد الدولي أن الموضوع سيعتبر مغلقاً بعد صدور تقريره



تنوب عن كل أشقائها الخليجين وكل دول الشرق الأوسط التي لم تحظ أي منها من قبل بشرف تنظيف هذا الحدث العالمي الكبير ، فالعقلاء والمنصفين من المراقبين والخبراء داخل المنظومة الكروية الدولية يدركون تماماً أن دولة قطر إنما فازت بحق تنظيم المونديال بكل إستحقاق وجدارة ومن خلال ملف متكامل ومنافسة شريفة شهد بها الجميع .

مجلس التعاون الخليجي :

## يعلن إستنكاره الشديد للحملة الإعلامية المغرضة والهجمة المشبوهة التي تحاول النيل من إستحقاق دولة قطر في إستضافة مونديال ٢٠٢٢ .



الشيخ أحمد الفهد الصباح رئيس المجلس الآسيوي

أضاف الإتحاد الأفريقي أنه سيحث اللجنة التنفيذية للإتحاد الدولي على « إقامة دعاوى قضائية إذا اقتضت الضرورة لمعاقبة أولئك الذين يقودون حملات القذف والافتراء الموجهة إلى زعماء الكرة الأفريقية » . وكانت قطر قد تفوقت على كل من أستراليا والولايات المتحدة وكوريا الجنوبية للفوز بشرف تنظيم دورة كأس العالم ٢٠٢٢، ولكن عملية الإختيار تعرضت لسلسلة من إدعاءات الفساد . وكلف محام أمريكي ، يدعى مايكل جارسيا ، برئاسة فريق يجرى تحقيقاً مستقلاً في عملية الإختيار ، ومن المقرر أن يرفع تقريره إلى الإتحاد الدولي أواسط يوليو المقبل .

كما نفى رئيس نادي ريال مدريد الإسباني « فلورنتينو بيريز » صحة ما ذكرته مجلة ( فرانس فوتبول ) عن دخوله هو والنادي الملكي في تحالف ، من أجل ضمان فوز قطر بإستضافة كأس العالم ٢٠٢٢ ، مهدداً بمقاضاة المجلة الفرنسية . وقال بيريز في بيان حصلت ( أربيسك ) على نسخة منه « ليس صحيحاً على الإطلاق أنني اجتمعت في أكتوبر ٢٠٠٩ أو في أي وقت آخر مع الوفد الذي تحدث عنه التقرير ، أو مع أي أحد آخر ، أو مع رئيس اتحاد كرة القدم الإسباني ، أو مع أي أحد مرتبط بملف ترشح قطر للمونديال » .

وقد كان ملفتا - في خضم الحديث عن خلاف خليجي قطري - موقف مجلس التعاون الخليجي الذي أكد وعلى لسان أمينه العام الدكتور عبد اللطيف بن راشد الزياني ، إستنكاره الشديد للحملة الإعلامية المغرضة والهجمة المشبوهة التي تحاول النيل من إستحقاق دولة قطر في إستضافة مونديال ٢٠٢٢ ، حيث أكد في بيان له وقوف كافة دول مجلس التعاون الخليجي مع دولة قطر ودعمها الكامل في وجه الحاقدين وكل من يحاول التقليل من حقها في إستضافة هذا الحدث الرياضي العالمي التاريخي .

كما أكد الشيخ أحمد الفهد الصباح رئيس المجلس الآسيوي أن ما يقوم به الإعلام الإنجليزي ضد تنظيم قطر لمونديال ٢٠٢٢ هو أمر عنصري . وأضاف الفهد : الموثيق الدولية تقف سداً منيعاً أمام أي محاولات لسحب البطولة من قطر وأي محاولات لسحب البطولة ستكون فاشلة وعلينا كمسؤولين دور في ذلك سواء إنا والشيخ سلمان بن إبراهيم رئيس الإتحاد الآسيوي والأمير علي بن الحسين نائب رئيس الإتحاد الدولي للدفاع عن الملف القطري وحق قطر والعرب والخليج في تنظيم المونديال أمام هذه الحملات العنصرية .

هذه المواقف وغيرها يبدو أنها قلبت السحر على الساحر وأفشلت محاولات البعض من الإصطبياد في الماء العكر ، وبيئت حجم التضامن الخليجي والدولي مع دولة قطر ، وكشفت تلك المكانة الأخوية التي تتمتع بها قطر في قلب أشقائها ، كما بيئت هذه المواقف أن قطر لم تكن تمثل نفسها فعلاً عندما تقدمت ونافست بقوة وشرف لتتال ما تستحقه في إسناد وتنظيم المونديال إليها ، وإنما كانت

الأكاديمية الدولية للتدريب والتطوير  
تقدم و للعام الثالث على التوالي  
**الدورات التدريبية**  
للبروفيسور طارق الحبيب

شهادة المستشار المعتمد في

## فهم الشخصيات

السبت 9 أغسطس  
2014

1:00-4:00 مساءً

## أسرار الحب

السبت 16 أغسطس  
2014

1:00-4:00 مساءً

[www.Prof-Alhabeeb2014.eventbrite.co.uk](http://www.Prof-Alhabeeb2014.eventbrite.co.uk)

[www.ITDAcademy.com](http://www.ITDAcademy.com) [@ITDAcademy](https://twitter.com/ITDAcademy) [nquiry@itdacademy.co.uk](mailto:nquiry@itdacademy.co.uk)

**ITDA** INTERNATIONAL  
TRAINING AND  
DEVELOPMENT  
ACADEMY



البروفيسور  
طارق الحبيب  
الأمين العام المساعد لاتحاد الأطباء النفسيين العرب



فندق كمبرلاند لندن  
**Cumberland Hotel**  
Great Cumberland Place, London  
W1H 7DL

رابط التسجيل

المقاعد  
محدودة

الراعي الإعلامي

الراعي المشارك

الراعي الإعلاني

الراعي الذهبي

الراعي الرئيسي

**ARABISK**  
LONDON

**tsc ecbt**  
TAIBAH

**SBMMA**  
Saudi British Marketing & Management Association  
الجمعية السعودية البريطانية للتسويق والإدارة



**سكانيا**  
مؤسسة صحافة للصحافة والنشر  
UKAZ ORGANIZATION FOR PRESS & PUBLICATION

**نعمت طبخ**  
RESTAURANT

**AF DENTAL PRACTICE**  
WWW.GENTLESTDENTALCARE.CO.UK

## المركزي: سوق المساكن أكبر خطر يهدد إقتصاد بريطانيا

أظهرت بيانات رسمية أن الفجوة بين أسعار المساكن ودخول المشترين في لندن ومناطق أخرى في إنجلترا اتسعت بشكل حاد عما كانت قبل الأزمة المالية . وقال مكتب الإحصاءات الوطنية إن متوسط أسعار المساكن كان مساوياً لأكثر من ٥ أضعاف الدخل السنوي لأولئك الذين حصلوا على قروض عقارية جديدة في الأشهر الثلاثة الأولى من ٢٠١٤ وهو ما يزيد كثيراً عن المستويات في أواخر ٢٠٠٧ . ويقول بنك إنجلترا المركزي إن سوق المساكن يشكل أكبر عامل خطر على الإلتعاش الإقتصادي في بريطانيا ، ويركز بشكل أساسي على مخاطر زيادة في الديون أكثر من أسعار المساكن المتزايدة . ومن المتوقع أن يبدأ البنك رفع أسعار الفائدة في غضون عام .

وقال مكتب الإحصاءات في تقريره الإقتصادي لشهر يونيو « النمو السريع لأسعار المساكن إذا لم تصاحبه أسس إقتصادية أكثر قوة ، بما في ذلك معدلات أعلى للتوظيف والدخول ، فإنه ربما يؤدي إلى مستويات متزايدة من المديونية ويزيد عدد

الأسر التي من المرجح أن تتضرر من تغييرات لاحقة في أسعار الفائدة » . وبلغ متوسط أسعار المساكن في لندن ٥,٣ ضعف دخول المشترين الذين حصلوا على قروض عقارية جديدة في الربع الأول من ٢٠١٤ ارتفاعاً من ٣,٥ ضعف في الأشهر الثلاثة الأخيرة من ٢٠٠٧ قبل الأزمة المالية .

وقال مكتب الإحصاءات إن النسبة في جنوب وشرق إنجلترا كانت أيضاً قريبة من خمسة أضعاف ، في حين كانت النسبة لبريطانيا ككل ٤,٤ ضعف ، ارتفاعاً من ٤,٠ أضعاف قبل الأزمة المالية .

وعبر مسؤولو بنك إنجلترا عن قلق متزايد بشأن سوق المساكن ، لكنهم يقولون إنهم سيستخدمون قيوداً على الإقراض العقاري أو إجراءات أخرى قبل رفع أسعار الفائدة للتصدي للإقراض المنطوي على مخاطر .

ومن المتوقع أن يتفوقوا على إجراءات جديدة ، ربما بحلول الإجتماع القادم للجنة السياسة المالية في ١٧ يونيو .

## شركات بريطانية تطمح لمشاريع سعودية

### بـ ٤٠٠ مليار دولار

متابعة : محمد عايش

والإستفادة من الفرص المتاحة . وقال العثمان للصحيفة البريطانية : «إذا نظرنا إلى العلاقات بين السعودية وبريطانيا نجد بأن المملكة المتحدة لعبت دوراً كبيراً في رحلة التنمية التي نسير بها منذ فترة مبكرة ، وهناك تقدير كبير من طرفنا لما يمكن أن تأتي به الشركات البريطانية » . ويقول العثمان إن الروابط القوية بين السعودية وبريطانيا تحولت إلى علاقات سياسية واقتصادية استراتيجية بين البلدين .

وتعتبر السعودية أهم شريك إقتصادي لبريطانيا في منطقة الشرق الأوسط ، حيث استوردت في العام ٢٠١٢ بضائع تتجاوز قيمتها ٣,٢٦ مليار جنيه إسترليني ( ٥,٢ مليار دولار ) ، كما أن السعوديين يشكلون العدد الأكبر من المستثمرين الأجانب في بريطانيا ، حيث تقدر الإستثمارات السعودية في بريطانيا بنحو ٦٢ مليار جنيه إسترليني ( ١٠٠ مليار دولار ) ، بحسب ما أوردت جريدة «ديلي تلغراف» . وتقول الأرقام الرسمية الصادرة عن هيئة التجارة والإستثمار في المملكة المتحدة إن الشركات السعودية تقوم بنشاط كبير في السوق السعودية حيث إنها تستثمر حالياً بنحو ٢٠٠ مشروع مختلف . ويقوم في السعودية نحو ٢٦ ألف مواطن بريطاني يعملون في مختلف القطاعات ، ومن بينهم أعداد كبيرة ممن يعملون في الشركات البريطانية المتواجدة هناك ، والتي تتوزع على مختلف القطاعات والمجالات هي الأخرى .



تتأهب عشرات الشركات البريطانية للدخول في منافسة وتقديم أفضل ما لديها من إمكانات من أجل الفوز بجزء من عقود لمشاريع بنية تحتية ضخمة في السعودية تزيد قيمتها الإجمالية عن ٤٠٠ مليار دولار ، وهي المشاريع التي يتوقع أن تؤدي إلى تغيير كامل في مستوى الخدمات التي يتلقاها المواطن السعودي ، وخاصة ما يتعلق منها بالبنية التحتية التي ستشهد طفرة قريباً .

وفتحت السعودية أبوابها أمام الشركات البريطانية التي تبدي إهتماماً كبيراً بالإستثمار في المملكة وتنفيذ المشروعات الكبرى اللازمة فيها ، حيث قال محافظ الهيئة العامة للإستثمار في السعودية عبد اللطيف العثمان في مقابلة مع جريدة «ديلي تلغراف» الصادرة في لندن إن « الشركات البريطانية تتمتع بميزة أن لها علاقة طويلة الأمد مع السعودية ، وهو ما يعني أن لديها فهماً وإدراكاً للعلاقة بين البلدين » .

والتقى العثمان مؤخراً بالعديد من الشركات البريطانية خلال زيارة له إلى لندن ، حث فيها على الإستثمار في السعودية ، ودعا هذه الشركات إلى الإستفادة من مشاريع التنمية العملاقة التي تشهدها المملكة ، وخاصة مشاريع البنية التحتية التي تم الإعلان عنها مؤخراً في السعودية والتي تزيد قيمتها عن ٤٠٠ مليار دولار . وروج العثمان خلال زيارته إلى بريطانيا العديد من المشاريع المتعلقة بالموصلات والرعاية الصحية والإنشاءات ، داعياً الشركات البريطانية إلى المشاركة فيها والإستثمار في المملكة

## أسعار المنازل في بريطانيا ترتفع ١٠٠ دولار يومياً

متابعة : محمد عايش



تواصل أسعار العقارات في بريطانيا عموماً ، ولندن على وجه الخصوص ارتفاعاتها الصاروخية ، وسط طفرة كبيرة في الطلب عليها من قبل المستثمرين المحليين والأجانب إلى جانب المستهلكين العاديين ، حيث أظهرت أحدث الأرقام أن متوسط أسعار المنازل في لندن ارتفعت خلال الشهر الماضي بواقع ٥٨٨ جنيه إسترليني (ألف دولار تقريباً) .

وبحسب أرقام رسمية صادرة عن دائرة تسجيل الأراضي في بريطانيا فإن الطلب القوي على العقارات في لندن والذي تجاوز المعروض أدى إلى ارتفاعها بنسبة ٤.٢% ، وهو ما يعني الزيادة اليومية المشار إليها إلى متوسط أسعار المنازل في لندن .

وبهذا الارتفاع فإن متوسط أسعار المنازل في العاصمة لندن قد ارتفع بنسبة ١٧% مقارنة بما كان عليه في نفس الوقت من العام الماضي ، ليصل إلى مستوى ٤٢٥ ألف جنيه إسترليني (٧٣٠ ألف دولار) .

وبهذه الأسعار المرتفعة أصبحت أسعار المنازل في لندن خارجة عن متناول يد غالبية سكان المدينة العاديين ، حيث إن عملية التمويل المصرفي لأي منزل تحتاج لدفعة أولى متوسطها ٨٧ ألف جنيه إسترليني ، على أن موافقة أي بنك على التمويل تحتاج إلى دخل مالي لا يقل عن ١٠٠ ألف جنيه سنوياً ، وهو ما

## قطر ترصد ملياري دولار للإستثمار المشترك مع روسيا



قال كيريل دميترييف ، الرئيس التنفيذي للصندوق الروسي للإستثمار المباشر، إن هيئة الإستثمار القطرية - صندوق الثروة السيادي لقطر - ترصد ملياري دولار لاستثمارات عبر مشاريع مشتركة في روسيا .

ويستثمر الصندوق الروسي مع شركاء أجانب . واجتذب في السابق أموالاً من مستثمرين في الشرق الأوسط وآسيا بما في ذلك هيئة الإستثمار الكويتية ومن شركة مبادلة المملوكة لحكومة دبي ومن دائرة المالية في أبوظبي .

وقال دميترييف أثناء إجتماع بين الرئيس الروسي فلاديمير بوتين ومستثمرين أجانب : « نعلن عن ثلاث شركات جديدة بما في ذلك شراكة مع صندوق الثروة السيادي القطري الذي يخصص ..ملياري دولار للإستثمار بشكل مشترك مع الصندوق الروسي للإستثمار المباشر وأيضاً شراكتين جديدين آخرين » .

وأضاف قائلاً: « يسعدنا أن نعمل بنشاط مع مستثمرين من أنحاء العالم لكننا نركز أيضاً بشكل خاص على المستثمرين من آسيا والشرق الأوسط لأن ٩٠% من جميع أموالنا تشمل هؤلاء المستثمرين » . ويهدف الصندوق الروسي للإستثمار المباشر الذي يبلغ رأسماله ١٠ مليارات دولار الى اجتذاب أموال من الخارج للإستثمار في روسيا من خلال مشاريع مشتركة مع الدولة .

يعني أن الغالبية الساحقة من سكان لندن أصبحوا غير قادرين على شراء مساكن لهم . ونقلت جريدة « التايمز » البريطانية عن المديرية التنفيذية لحملة « لندن أولاً » البارونة فالانتاين قولها إن « الأرقام تؤكد أننا أصبحنا بحاجة ماسة لحل مشكلة الإسكان والتعامل مع الارتفاع المفرط في الأسعار » .

وأضافت : « لندن تعاني من ضعف في المعروض من العقارات ، ونحتاج لبناء نحو ٥٠ ألف منزل جديد في العاصمة سنوياً ، ونحن حالياً نقوم ببناء نصف ذلك » .

يشار إلى أن بريطانيا تعتبر الوجهة المفضلة لكثير من المستثمرين الخليجيين والروس والصينيين . وقال وسيط عقاري عربي في لندن إن الشهور الأخيرة شهدت تدفقاً من جانب الكثير من المستثمرين الخليجيين الذين اشترتوا عقارات في لندن ، وخاصة في منطقة وسط المدينة التي تشهد أكبر الارتفاعات . وذكر الوسيط أن أحد هؤلاء المستثمرين اشترى عقاراً في غرب لندن بـ ٦٠٠ ألف جنيه إسترليني ، فباعه بعد شهر قليلة مقابل ٨٠٠ ألفاً ، مسجلاً مكاسب بأكثر من ٣٣% خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة شهور فقط ، مشيراً إلى أن المكاسب التي يوفرها قطاع العقارات لا تتوفر في أي قطاع آخر بالوقت الراهن ، وهو ما يغري المستثمرين .

# GLOBAL EXECUTIVES SERVICES

London, France, Morocco, USA & Brazil



**Professional Security Services dedicated for high networth Middle Eastern clients:**

Individual Bodyguard Service | Personal Protection | Family Protection (Children and Women) | Kidnapping prevention  
Asset Protection | Residential Security with CCTV installation | Travel Security | Matrimonial surveillance & prenuptial Investigations

**SPECIAL OFFER FOR ARABISK MAGAZINE READERS**

[www.global-executives-services.com](http://www.global-executives-services.com)

Tel: + 44 (0) 7873 567 640 / Email: [global.executives.services@gmail.com](mailto:global.executives.services@gmail.com)

**ARDEN**  
SOLICITORS ADVOCATES



**أردن للمحاماة**

- متخصصون في قضايا اللجوء والهجرة
- الحصول على الجنسية البريطانية والحصول على الفيزا للدخول الى المملكة المتحدة والاقامة بها
- فيزا رجال الأعمال و الاستثمار
- الاستئناف أمام جميع المحاكم البريطانية
- جميع الاستشارات والنصائح القانونية
- قضايا الاحوال الشخصية ولم الشمل
- القضايا المدنية

**للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالاستاذ: خالد القليوبي**

TEL: 0208 997 8885 | MOB: 0750 8257 657

33 HANGER LANE, EALING HOUSE, NORTH EALING, LONDON W5 3HJ  
[WWW.ARDENSOLICITORS.COM](http://WWW.ARDENSOLICITORS.COM)

# بريطانيا تمنح قطر فرصة بناء مشروع ضخم في وسط لندن



والإستثمارات القطرية تتميز بالتنوع وتشمل الكثير من المجالات على غرار قطاع الطاقة والعقار والقطاع البنكي وغيرها من المجالات , وهي من الإستثمارات التي تشهد نمواً مستمراً ولافتاً . والإقتصاد البريطاني يشهد نمواً كبيراً وملحوظاً , حيث إن هناك إقبالاً إستثمارياً عالمياً للإستثمار في العاصمة لندن .

**تعد المملكة المتحدة من الوجهات  
الرئيسية للإستثمار والتجارة لقطر في  
الخارج على غرار باقي دول مجلس التعاون  
الخليجي .**

ولو سلطنا الضوء على الإقتصاد البريطاني , لوجدنا ميناء لندن النهري الذي يعمل على تشغيل عشرة في المائة من مجمل حركة الصادرات والواردات لبريطانيا , وأصبح النمو الإقتصادي السنوي للمدينة منذ عام ١٩٧١ بنسبة ١,٤ في المائة أقل من النسبة العامة للبلاد التي يبلغ معدلها ١,٩ في المائة .

رغم ذلك , فإن قطاع الخدمات في المدينة , خاصة البنوك وشركات التأمين , يشكل مصدر عائدات وحركة تجارية مهمة للمدينة ولبريطانيا بشكل عام , وتوجد بورصة المملكة المتحدة في لندن , بورصة لندن , التي هي ثالث أقوى بورصة أوراق مالية عالمياً بعد نيويورك وطوكيو , ويزور لندن سنوياً نحو ٢٠ مليون سائح , مما يجعل قطاع السياحة من القطاعات المربحة في إقتصاد المدينة .

أعطت الحكومة البريطانية الضوء الأخضر لخطة مدعومة من مستثمرين قطريين لإعادة تطوير موقع في وسط لندن بجوار نهر تيمس لتنتهي غموضاً أكتنف المشروع على مدى شهرين بعد إخضاعه لعملية مراجعة .

وتأخر بدء عملية البناء بعدما تدخلت الحكومة لبحث مدى تأثير المشروع على مناظر مجلسي البرلمان وساعة بيغ بن , وهو موقع مدرج على قائمة منظمة الأمم المتحدة للتربية والعلوم والثقافة (يونسكو) للتراث العالمي على الجانب الآخر من نهر تيمس .

وقالت شركة برايبيرن العقارية , وهي مشروع مشترك بين الديار القطرية ومجموعة كناري وارف سيمول عملية إعادة التطوير , إن أعمال البناء ستبدأ في وقت لاحق هذا الصيف بعدما كان مقرراً لها في السابق أن تبدأ في أواخر ٢٠١٣ . وبموجب الخطة سيجري إنشاء ثمانية مبان جديدة في المنطقة حول مقر شركة النفط شل في بريطانيا قرب عجلة لندن , أي الدوارة على الضفة الجنوبية لنهر تيمس لبناء مجمع مساحته ١,٤٥ مليون قدم مكعبة يضم متاجر ومكاتب و٨٧٧ منزلاً .

وستبقى شل في مقرها الحالي الذي يتألف من ٢٧ طابقاً وستحصل أيضاً على مساحات أخرى في أحد المباني الجديدة وستجري أعمال البناء على مدى السنوات الست المقبلة . وتملك سونجيبيرد العقارية حصة أغلبية في مجموعة كناري وارف في حين أن شركة الديار هي ذراع الإستثمار العقاري التابعة لصندوق الثروة السيادي القطري .

وتقدر الإستثمارات القطرية في لندن بنحو ١٢٤,٥ مليار ريال قطري , وتسعى بريطانيا إلى جذب المزيد من الإستثمارات من المنطقة من خلال المزيد من تحسين مناخ الأعمال والإرتكاز أكثر على الميزات التنافسية التي تتمتع بها المملكة المتحدة ,

## مجلة أرابيسك لندن ترعى لقاء بين غرفة صناعة و تجارة أربيل و شركة أكسفورد بروفيشنال البريطانية

متابعة : سارة حايك

بعد زيارة وفد هيئة الإستثمار و غرفة صناعة و تجارة أربيل إلى لندن في شهر فبراير الماضي و عرضهم للفرص الإستثمارية المتاحة في إقليم كردستان نجحت شركة أكسفورد بروفيشنال في إطلاق مشروعها هناك في مجال التأهيل و التدريب المحاسبي و المالي و الإداري و قد افتتح المشروع بتطعيم مجموعة من الدورات في عدة أقسام كإدارة المشاريع و أنظمة المحاسبة و التدقيق المالي .

و على هامش الدورات تم عقد إجتماع بين السيد كنان حداد المدير التنفيذي لشركة أكسفورد بروفيشنال و الفريق المرافق له مع السيد دارا خليل رئيس غرفة صناعة و تجارة أربيل و بحث السيد خليل و حداد سبل التعاون و جلب مزيد من الإستثمارات البريطانية و العربية إلى أربيل .

يذكر أن مجلة أرابيسك لندن التي تعنى بشؤون الأعمال هي من نسقت اللقاء بين الشركة البريطانية و غرفة صناعة و تجارة أربيل و حضرت مسودات المشاريع التي تم بحثها و هذا ما أشاد به طرفي اللقاء .



## نمو قوي لمبيعات أكبر شركتي أزياء بالعالم

أعلنت إنديتكس وهينيس أندموريتس (آتش أند إم)، أكبر شركتين للأزياء في العالم، الأربعاء، عن تحقيق نمو قوي في المبيعات، مستفيدتين من تعافي إنفاق المستهلكين في أسواقهما الرئيسية في أوروبا.

لمتوسط توقعات محللين بفضل سيطرة أفضل من المتوقع على التكاليف . وتستفيد إنديتكس من بدء التعافي في سوقها المحلية في غسبانيا التي لا تزال تشكل نحو خمس المبيعات . وارتفعت مبيعات التجزئة في إسبانيا ٠.٧ في المائة على أساس سنوي في أبريل ، مسجلة أول زيادة في ثلاثة أشهر .

وقالت إتش أند إم السويدية إن مبيعاتها ارتفعت ١٩ بالمائة في مايو ، في أسرع وتيرة نمو خلال ستة أشهر لتفوق بكثير توقعات المحللين .

وقالت إنديتكس المالكة لمتاجر زارا ، إن مبيعاتها ارتفعت ١١ بالمائة بالعملة المحلية في الفترة من أول فبراير إلى الثامن من يونيو مقارنة مع ٨ بالمائة في عام حتى ٣١ يناير . ومن بين العلامات التجارية التي تملكها الشركة ماسيمو دوتي للملابس الفاخرة وستراديفاريوس لأزياء الشباب .

وهبط صافي الربح ٧,٣ بالمائة إلى ٤٠٦ ملايين يورو (٥٥٣ مليون دولار) مسجلاً أكبر تراجع له في خمس سنوات، بسبب إرتفاع اليورو ، إلا أنه لا يزال متجاوزاً

## قطر وإندونيسيا والسعودية وماليزيا والإمارات وتركيا تستحوذ على ٧٨٪ من الأصول المصرفية الإسلامية

التجارية في العالم . وفي هذا السياق ، قال غوردون بيني ، الشريك ورئيس قطاع الخدمات المالية لمنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا في (EY) : « نعتقد أن مقياس نجاح مستقبل المصارف الإسلامية سيعتمد بصورة أقل على نمو الأصول ، وبشكل أكبر على نوعية هذا النمو وتتحول أنماط التجارة بشكل كبير لصالح أسواق النمو السريع ، وسوف تكون قطر وإندونيسيا والسعودية وماليزيا والإمارات وتركيا الدول الرئيسية المستفيدة من ذلك التغيير . وتستعد المصارف التي تمتلك علاقات إتصال قوية في الأسواق والقطاعات الرئيسية لكسب الأرباح . »

توقع أحدث تقرير حول التنافسية العالمية للقطاع المصرفي الإسلامي ٢٠١٣ - ٢٠١٤ ، والذي أطلقته إرنست وونغ (EY) اليوم خلال المؤتمر العالمي للمصارف الإسلامية في المنامة بالبحرين ، أن تصل قيمة الأصول المصرفية الإسلامية العالمية التي تمتلكها المصارف التجارية إلى ١,٧٢ تريليون دولار أمريكي بنهاية عام ٢٠١٣ بالمقارنة مع ١,٥٤ تريليون دولار أمريكي في عام ٢٠١٢ . وكشف التقرير أن ستة من أسواق النمو السريع ، وهي قطر وإندونيسيا والسعودية وماليزيا والإمارات وتركيا ، تمثل نسبة ٧٨٪ من إجمالي الأصول المصرفية الإسلامية التي تمتلكها المصارف

# هيلتون العالمية

## تكشف عن خططها لأكبر منتجع شاطئي في قطر

فيلا أكثر إتساعاً بسعة تصل إلى خمس غرف نوم . وسيبهاى منتجع وفلل هيلتون شاطئى سلوى قطر بمجموعة ضخمة من وسائل الراحة بما في ذلك نادي صحي وسبا يغطي ٢٨٠٠ متر مربع , وعدة مسابح في الهواء الطلق , وقاعات إجتماعات وأحداث تمتد على مساحة ٢٥٠٠ متر مربع , ومجموعة شاملة ومبتكرة من ١٣ مطعم راقي . وقال محمد مطلق القحطاني , الرئيس التنفيذي لشركة الريان للضيافة : « أردنا علامة معترف بها دولياً تطابق إستراتيجيتنا الرامية إلى توفير مرافق وخدمات عالمية المستوى . »

أعلنت هيلتون العالمية اليوم عن خططها لتوقيع عقد مع المستثمر المحلي البارز , الريان للضيافة , لضم فندق جديد إلى سلسلة فنادق ومنتجعات هيلتون على شاطئى سلوى في قطر , بحسب بيان صحفي وصل أريبيان بزنس .

ويعد هذا المشروع الأكبر من نوعه في الشرق الأوسط والأول من نوعه في قطر , ليمتد على أرض بمساحة ١٠٤ هكتار ( ٢٥٧ فدان ) في موقع مميز متاخم للساحل الجنوبي الغربي لقطر .

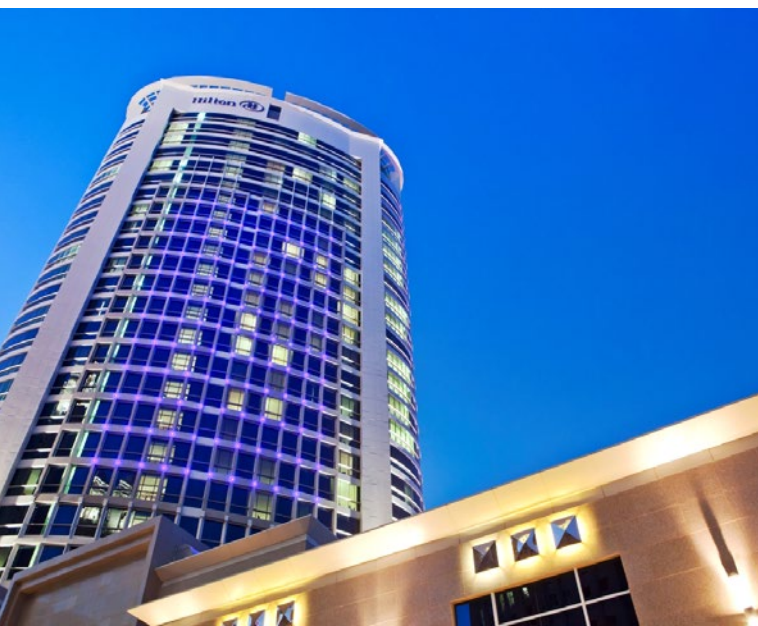
سيقع منتجع وفلل هيلتون شاطئى سلوى على بعد ٩٧ كلم من العاصمة الدوحة , وسيحتوي على ٣٦٢ وحدة سكنية تمثل محور المخطط الشامل للمنتجع والذي سيضم وفرة من وسائل الراحة تمتد على جانبي الفندق وكامل طول الشاطئ الخاص بهذا المشروع المميز . وتمت الموافقة على بدء تنفيذ بعض من هذه المرافق العالمية المستوى , ومنها حديقة مائية , ونادي فاخر لليخوت , ومركز غوص , ودور سينما , وتشكيلة راقية من منافذ البيع بالتجزئة والعديد من المطاعم .

في هذا الصدد قال روب باليستشي , الرئيس العالمي لفنادق ومنتجعات هيلتون : « عبر الدمج بين أعلى معايير المنتجعات الراقية وخصائص علامة هيلتون المميزة يعد منتجع وفلل هيلتون شاطئى سلوى في قطر مثالا ممتازا على براعة العلامة في قطاع الضيافة . ويعد هذا التوقيع خطوة تاريخية لفنادق ومنتجعات هيلتون في منطقة الشرق الأوسط , حيث أنها تجمع بين وجودتها التي لا تزال بؤرة جذب لإهتمام المستثمرين المتميزين الباحثين عن مشغلي فنادق ذوي خبرة عالمية جديرة بالثقة مع سمعة راسخة . »

وسوف تتم مرافق منتجع وفلل هيلتون شاطئى سلوى المعروض الشامل لهذه الوجهة الراقية , والتي ستزخر بوسائل الراحة والترفيه والخدمات لتلبية مطالب الضيوف المتميزين . وقد تم التخطيط بعناية للمنتجع الذي سيتضمن ٢٤٦ غرفة فاخرة في مبنى الفندق الرئيسي , بما في ذلك ٣٥ جناحا أنيقا , إثنان منها يليقان بالمستوى الرئاسي حيث يغطي كل منهما أكثر من ١٠٠٠ متر مربع , ويحيط بالفندق من كلا الجانبين قرى صغيرة من الفلل العائلية , وهي مصممة خصيصا للتمتع بإطلالة واسعة على الخليج العربي , وتشكل أحد القريتين من ٣٢ جناحا من غرفة أو غرفتين تعكس العمارة العربية الأصيلة , أما القرية الثانية فيها ٨٤

« ملف أعمال هيلتون العالمية مؤهل لتقديم الشراكة التي نصبوا إليها , وسوف تساعدنا في تقديم تجربة إستثنائية حقاً للضيوف »

محمد مطلق القحطاني : الرئيس التنفيذي لشركة الريان للضيافة







# مركز الهاشمي للأعشاب الطبيعية

المركز ينتج مركبات الأغذية الطبيعية ذات الجودة  
العالية والمقادير العلمية التي تعالج مختلف أنواع الأمراض

شاهدونا على قناة الحقيقة

11117/V/27375

00447500000100 - 00447500000400 - 00447500000600

00447500000700 - 00447500000800

Email : london@alhashimicenter.com      www.alhashimicenter.com

5 Bouverie Place, London W2 1 RB, UK

## الإيرانية تسعى لمنافسة شركات خليجية بشراء ٤٠٠ طائرة

اعترف رئيس شركة « الخطوط الجوية الإيرانية » ، فرهاد بارفاريش ، أن الشركة بحاجة إلى ما لا يقل عن ١٠٠ طائرة ركاب جديدة ، حالما ترفع العقوبات المفروضة عليها ، مضيفاً أنه سيكون من الأسهل عليها أن تبرم صفقات مع الشركات التي تعاونت معها أثناء تخفيف العقوبات الحالية . وأضاف بارفاريش ، وهو أيضاً العضو المنتدب للشركة ، أنه في غياب إتفاق طويل الأجل فإن شركة الطيران الإيرانية ستلجأ بدلاً من ذلك إلى روسيا والصين كموردين بديلين .

وقال فرهاد « أعتقد أنه إذا رفعت العقوبات المفروضة على قطاع الطيران ، فإننا سنحتاج إلى ما لا يقل عن ١٠٠ طائرة ركاب في الوقت الحالي ، من الطائرات الكبيرة الحجم والصغيرة الحجم » . وقالت شركتنا « بوينغ » و « جنرال إلكتريك » الأمريكيتان إنهما تسعيان إلى تصدير قطع غيار لإيران ، بموجب الإتفاق على تخفيف العقوبات الذي سينتهي أجله في ٢٠ يوليو .

وقال بارفاريش إن مجموعة « إيرباص » الأوروبية تعمل أيضاً مع إيران بموجب الإتفاق المؤقت . وأكد متحدث باسم الشركة ، التي قالت في وقت سابق إنها تدرس ذلك ، أن الشركة طلبت من واشنطن تصريحاً لتصدير قطع غيار لإيران .

وأكد متحدث باسم « بوينغ » من جديد ، أن الشركة حصلت على تصريح مؤقت لبيع قطع غيار لإيران . وقال « أي مباحثات أجريناها مع مسؤولي الطيران الإيرانيين ، تتفق بشكل صارم مع الترخيص ، ومع سياسة الحكومة الأميركية » . والقدرات التي تمتلكها إيران ، التي يبلغ عدد سكانها ٧٦ مليوناً ، والتي تعد واحدة من الدول التي تمتلك أكبر احتياطات للنفط والغاز ، تجعلها جاذبة للشركات الأجنبية التي تسعى إلى فرص طويلة الأجل .

وعلاوة على البرازيل وكندا ، تعمل كل من روسيا والصين على تصنيع طائرات ركاب صغيرة الحجم ، من المقرر أن تدخل الخدمة اعتباراً من عام ٢٠١٧ . واتفقت موسكو وبكين كذلك على أن تنتجاً معاً طائرة كبيرة الحجم ، لتقطعاً بذلك خطوة مهمة في الطريق إلى قيام تحالف بازغ بين القوتين ، لكن من المتوقع أن يستغرق ذلك عشرة أعوام على الأقل .



## « الإتحاد للطيران » تتجه لشراء ٤٩٪ من الإيطالية

أعلنت شركة « الإتحاد للطيران » أنها وضعت شروطاً للإستثمار في شركة الطيران المتعثرة الإيطالية وتتطلع لإتمام الإتفاق في إطار توسعها في أوروبا .

وأعلنت الشركتان في بيان مشترك أمس أنهما ستضميان قداماً في إعداد الوثائق النهائية لإتمام الصفقة بمجرد تأكيد مجلس إدارة إيطاليا وأصحاب المصلحة قبول الشروط .

وتملك الإتحاد حصصاً بالفعل في إير برلين واير لينجوس ، وكانت مصادر ذكرت أن الناقل الإماراتية قد تستثمر ما يزيد على ٥٠٠ مليون يورو (٦٨٢,٣ مليون دولار) مقابل حصة ٤٩٪ في شركة الطيران ومقرها روما .

ولم يتضمن البيان تفاصيل عن شروط الصفقة أو حجم الإستثمار. وصرح وزير النقل الإيطالي موريسيو لوبيس لتلفزيون الدولة بأن « الإتحاد » مستعدة لإستثمار ٦٠٠ مليون يورو في إيطاليا ، وأضاف أن الصفقة ستلزم تأسيس شركة منفصلة تتحمل الديون غير المسددة . وتدرس « الإتحاد » ومقرها أبوظبي إمكانية الإستثمار في إيطاليا منذ بداية العام ، ولكن احتمال الإستغناء عن عدد كبير من العاملين في إيطاليا ، فضلاً عن مسألة ديون الشركة التي تبلغ ٨٠٠ مليون يورو على الأقل عرقلت المحادثات .

وقال مصدر مطلع على المحادثات إنه جرى التوصل لإتفاق يشمل خفض الأجر بالإستغناء عما بين ٢٨٠٠ و ٢٩٠٠ وظيفة . وربما يغطي برنامج ترعاها الحكومة جزءاً من الإستغناءات .

ومن المرجح أن تعارض نقابات العمال في إيطاليا أي خفض كبير فغي الوظائف . وأضاف المصدر أن الإتفاق تضمن حلاً وسطاً لطلب الإتحاد مد خط سلك حديدية سريع إلى مطار فيوميتشينو في روما بعدما أوضحت روما صعوبة تنفيذه سريعاً . وذكر البيان أن الحكومة الإيطالية لا تمنع صفقة الشراكة .



## أهم عقارات لندن التجارية مطروحة للبيع



شهد السوق العقارية في لندن تطورات ضخمة هذه الأيام ، وسط فورة مبيعات في البنايات التجارية ، وتدفقات مالية كبرى من روسيا وأوكرانيا وشرق آسيا . وشهد الأسبوع الجاري عرض أفخم العقارات التجارية في حي المال البريطاني وحي « دوكلاندز » المالي شرق لندن للبيع .

وعرضت هذا الأسبوع بناية « كناري وورف » ، التي تعد من الدرر العقارية النادرة وبأعلى سعر تشهده العقارات البريطانية .

وتستضيف البناية الواقعة في شرق لندن مركز مصرف « اتش اس بي سي » ، وهي معروضة للبيع مقابل ٦٠٠ مليون جنيه إسترليني « حوالي مليار دولار » وتصبح هذه البناية بذلك أعلى ناطحة سحاب في لندن . وصمم هذه البناية ، لورد فوستر ، في عقد التسعينات ، ويعمل في مكاتبها حوالي ٨ آلاف موظف وظلت البناية تستضيف المقر الرئيسي لمصرف « اتش اس بي سي » منذ عام ٢٠٠٣ .

ويملك البناية صندوق المعاشات القومي في كوريا الجنوبية .

وفي الميدان العقاري ذاته ، قالت مصادر في شركة سافيل العقارية في لندن : إن بناية « جيركين »

الشهيرة في حي المال البريطاني الواقعة في شارع «سانت ميري أكس» وعلى بعد خطوات من بنك إنجلترا « ٢,٢% » ، إلا أن ارتفاع سعر صرف الفرنك السويسري في الأسواق العالمية وبنسبة إرتفاع بلغت ٦٠% مقابل جنيهه الإسترليني أرهقت الشركاء الألمان ، مما اضطرتهم إلى التسجيل في محكمة الإفلاس للحماية من الدائنين .

وبناية « جيركين » ذات طراز معماري متميز ، حيث صممت على شكل بيضة الرخ ، وهي البناية التي تظهر دائماً في صور حي المال البريطاني .

الشهيرة في حي المال البريطاني الواقعة في شارع «سانت ميري أكس» وعلى بعد خطوات من بنك إنجلترا المركزي وضعت تحت الحراسة القضائية بعد أن فشل ملاكها ، وهما بنك « اي اف جي » للإستثمار ومصرف « ايفان راندل » الألمان في خدمة القروض وتسديد أقساط القرض العقاري .

يذكر أن المصرفين الألمان قد إقترضا حوالي مليار دولار من البنوك السويسرية بالفرنك السويسري . وعلى الرغم من أن الفائدة على الجنيه الإسترليني

## الإمارات تقدم للعالم رؤية إبداعية لإكسبو ٢٠٢٠



ترأس سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم ، رئيس اللجنة التحضيرية العليا لمعرض « إكسبو دبي ٢٠٢٠ » ، رئيس هيئة الطيران المدني بدبي ، الرئيس الأعلى لطيران الإمارات والمجموعة ، الوفد الرسمي للإمارات إلى إجتماع الجمعية العامة لمكتب المعارض الدولي (BIE) ، الهيئة الإدارية لمعرض إكسبو العالمي لتحديد رؤية الإمارات لإكسبو ٢٠٢٠ أمام الدول الأعضاء . ومن المتوقع أن يصل الناتج المحلي الإجمالي لإمارة دبي إلى ٥٦٠ مليار درهم بحلول العام ٢٠٢٠ ، وذلك وفق تقديرات بنك « باركليز » ومعهد التمويل الدولي اللذين قدرا معدل نمو إقتصاد الإمارة بـ ٦,٤% سنوياً ، مقارنة بـ ٣,٦٢ مليار درهم العام الماضي .

وقال سمو الشيخ أحمد بن سعيد : « إن خارطة طريق معرض « إكسبو دبي ٢٠٢٠ » تسير قدماً بشكل جيد ، ونحن نؤكد التزامنا بتحقيق إكسبو تحولاً عالمياً يسعى لإبتكار حلول ملهمة وعملية لمستقبلنا المشترك من خلال علاقات الشراكة والتعاون » .

وخاطبت معالي ريم الهاشمي ، وزيرة الدولة وعضو اللجنة التحضيرية العليا ، الدول الأعضاء في مكتب المعارض الدولي البالغ عددهم ١٦٨ عضواً ، وقدمت رسمياً رؤية الإمارات ، وأطلعتهم على أحدث المستجدات حول التطورات الخاصة باستضافة الحدث . وقالت معالي وزيرة الدولة : « لقد قمنا معاً بصنع التاريخ ، وغرس بذور المستقبل ، ليكون معرض إكسبو الدولي ٢٠٢٠ في دبي المنصة التي نواصل من خلالها تنفيذ رؤية قيادة بلدنا الحكيمة حول أهمية التواصل والتنقل والفرص الإقتصادية والممارسات المستدامة باعتبارها دعائم رئيسية في عالم اليوم المترابط » .

## ٥ مشروعات لـ « قطر الخيرية » في لندن

أكد المهندس أيوب أبو اليقين مدير عام فرع جمعية قطر الخيرية في لندن أن قطر الخيرية ترغب في التواجد كشريك دائم ليشرف علي المشروعات الإنسانية التي تقوم بها في المملكة المتحدة وأوروبا فلدَى الجمعية ١٨ فرعاً في قارتي أفريقيا وآسيا ، أما في القطاع الغربي من العالم أي أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية فلا يوجد أي مكتب لذا فإن افتتاح هذا المكتب يعتبر الأول من نوعه الذي يعمل بالشراكة مع جمعية « قطر الخيرية » ومسجل في قائمة الجمعيات الخيرية البريطانية العاملة في المجالات الإنسانية .

المملكة المتحدة» . قال « أبو اليقين » لـ « الشرق » : لدينا خطة تغطي ٥ سنوات قادمة تعتمد علي تنفيذ أكثر من ٥ مشروعات إنسانية خيرية في العام الأول من هذه الخطة بالتعاون مع جمعيات خيرية محلية في المناطق الأكثر احتياجاً في العاصمة البريطانية لندن وستعتمد هذه المشروعات الخيرية علي ٣ أركان أساسية الأولى أن تكون هذه المشروعات متكاملة أي

ليست فقط بناء مساجد أو مراكز إسلامية . وأضاف : بل تشمل التعليم والثقافة والرياضة والترفيه كما هو موجود في احد المراكز الموجودة في فرنسا فهي تضم مركز اسلامي تعليمي وترفيهي وثقافي ورياضي كما يقدم خدمات علي جميع المستويات من الخدمات الإجتماعية التي يريدها الإنسان . وثانياً أن تكون هذه المشروعات صديقة للبيئة كما هو متعارف عليه في أوروبا ، اي استخدام الطاقة الشمسية للحصول علي الكهرباء ، واستخدام البناء علي اسس تدوير المخلفات البنائية ، لتكون هذه المشروعات جزءاً من خريطة السلامة والحفاظ علي البيئة ، اما الركن الثالث فهو ان يقوم هذا المشروع علي الإستمرار بعد تأسيسه . علي الربح المالي المستخرج من هذه المشروعات ، فلا يحتاج هذا المشروع الي تقديم معونات مالية بشكل دائم كي يستمر قائماً .

اما عن حجم المشروعات التي تقوم بها جمعية قطر الخيرية الام فقال المهندس « ايوب ابو اليقين » ان الجمعية الأم التي مقرها الدوحة لديها ١١٠ مشروعا ثقافياً في أوروبا بالشراكة مع ٥٨ جمعية أهلية اوروبية وفي بريطانيا وحدها يوجد ٦ مشروعات خيرية بالتعاون مع جمعيات خيرية بريطانية وفي ايرلندا يوجد مشروعين خيريين وتصل حجم التعاملات في هذه المشروعات الي ما يقرب من نصف مليار ريال قطري خلال ٥ سنوات ماضية لذا لدي جمعية قطر الخيرية تواجد عالمياً في العديد من دول العالم .

وعن أهم أهداف جمعية «قطر الخيرية – المملكة المتحدة» قال «أبو اليقين» إن أهداف الجمعية الجديدة تعتمد علي ٤ مجالات وهم التعليم والثقافة والاقتصاد والمجال الانساني حيث أن رسالة جمعية قطر الخيرية – المملكة المتحدة تعتمد علي مساعدة وتمكين الأفراد والمؤسسات والمجموعات الأكثر احتياجاً في المجتمع علي تحسين ظروفهم الإجتماعية والإقتصادية من خلال البرامج التعليمية والثقافية والإقتصادية والإنسانية ، إلى جانب مساعدة المستثمرين ورجال الأعمال القطريين المتواجدين في المملكة المتحدة وأوروبا على القيام بمسؤولياتهم الإجتماعية عبر المشاركة في مشروعات الأعمال الخيرية بجمعية «قطر الخيرية – المملكة المتحدة» .

وعن إختيار بريطانيا لإفتتاح مكتب جمعية « قطر الخيرية – المملكة المتحدة» . أشار « أبو اليقين » إلى أن بريطانيا بها ما يقرب من نصف الإستثمارات القطرية ، فيوجد برج « شارد » والقرية الأولمبية وبنابة « بارك هاوس » وبنابة « وان هايدبارك » ومقر شركة « شل » والعديد من المشروعات الإستثمارية، إلى جانب أن قوانين الضرائب في بريطانيا تسمح بالإعفاء الضريبي بنسبة ٤٠% من ضرائب الشركات التي تقوم بالمشاركة في الأعمال الخيرية ، وأخيراً فبريطانيا تزخر بنظام تاريخي طويل للأعمال الخيرية . وإنشاء المؤسسات والجمعيات الخيرية

والإنسانية ، لذا إختيارنا لبريطانيا كان الإختيار الأفضل ، لدعم التقدم الإجتماعي للفئات الأكثر حرمانا ، والمساعدة علي تقوية وتماسك المجتمع ، وستقوم الجمعية الجديدة بالتشارك مع الجمعيات المحلية في العاصمة البريطانية لندن للقيام بعدد من المشروعات الخيرية .

وعن أهم ملامح المشروعات الخيرية التي ستقوم بها جمعية « قطر الخيرية –



K L E M E N T S

BY Charlotte Allen.



Harrods

**Klements Ltd**

Harrods

*87 - 135 Brompton Road Knightsbridge London SW1X 7XL*

[info@klements.co.uk](mailto:info@klements.co.uk)

[www.klements.co.uk](http://www.klements.co.uk)

020 3478 3415

## وسيم شبثون :

### الكثير من المستودعات أقفلت بسبب عدم استيفاء متطلبات السلامة الغذائية



اكتسبت شركة Chaboun Health & Safety سمعة عالية في مجال أنظمة التغذية و السلامة الغذائية و التدريب في الثلاث السنوات الأخيرة ، وكانت حاضرة للمساعدة بتلبية متطلبات الحكومة البريطانية و المجالس البلدية المحلية في هذا المجال من خلال فريق من خبراء الصحة و التغذية .

في الجامعات البريطانية و تحديداً في British Safety Council و لكن كانت ضرورية لحاجة أصحاب المنشآت الغذائية لأنظمة الصحة و السلامة و الأمان.

#### ماذا تعني بأنظمة الصحة و السلامة ؟

بداية يوجد نوعين فالنوع الأول food safety management و الذي هو مرتبط بشركات التغذية و المطاعم سواء مستودعات تخزين الأغذية أو المطاعم فنحن نوفر أنظمة لتلك الشركات تتناسب مع سلامة المنتجات و وفقاً للمعايير و الأنظمة البريطانية كما نقوم بإجراء دورات تدريبية للعاملين بمجال الأغذية . و النوع الثاني : Health and Safety و الذي يعني سلامة المستهلك و العمال في آن واحد و الذي يعني تركيب أجهزة إنذار مبكر و أجهزة إخماد الحرائق و التأمين ضد جميع أنواع التسربات الكيميائية و أيضاً تطبيق أنظمة خاصة بالتقييم الدوري للمخاطر التي من الممكن أن تواجه أي منشأة سواء كانت صناعية أو مطعم أو مستودعات تخزين للأغذية .

الكثير من المطاعم تتلقى إستمارات و ملاحظات من الجهات المختصة البريطانية و كانت تلك الملاحظات غريبة و غير مفهومة لأصحاب تلك المنشآت الغذائية و أيضاً تم الإستعانة بخبرات شركة Chaboun Health & Safety التي كانت تتواصل مباشرة مع الجهات المختصة و توضيح نقاط معينة هذا و من خلال اطلاع أرابيسك على العديد من القضايا التي تهم أصحاب الشركات و الأعمال و من خلال السؤال عن الأنظمة الغذائية المتبعة في مستودعات الأغذية و المطاعم فكان الجواب مراراً عديدة هو أن شركة Chaboun Health & Safety هي من تتولى هذا الجانب في تلك الشركات فما كان من أرابيسك إلا التوجه إلى مكتب الشركة و لقاء مدير الشركة السيد وسيم شبثون ليطلعنا أكثر عن نشاط الشركة و المهام التي تضطلع بها فكان لنا الحوار التالي معه :

**سيد وسيم متى تأسست شركتكم و ما الدافع لذلك ؟**  
الشركة تأسست في عام ٢٠٠٨ بمجهود فردي و بفكرة جديدة خلال دراستي

سلامة وأمان المستهلك هي الدافع وراء الإلتزام بتطبيق المعايير والتشريعات الخاصة بالأنظمة البريطانية من خلال تأمين نظام غذائي صحي و مراقب عن طريق تلك الانظمة التي تؤمن حماية المنتج

غرامات مالية و التي ستكلفه أضعاف ما لم يكن مطبق تلك الأنظمة .

هل طبيعة عملكم هو لمرة واحدة مع الشركة أم تتولون أنظمة السلامة في تلك الشركة بشكل دوري؟  
يوجد نوعين من الخدمات فمنها تجهيز نظام السلامة وتدريب العاملين في الشركة على تطبيقه و النوع الثاني هو تطبيق الأنظمة مع المتابعة الدورية لذلك .

ما هي نوعية الشركات التي قدمتم خدمات لها حتى الان ؟  
بالدرجة الأول مستوعات الأغذية و مستودعات عامة و في الدرجة لثانية مطاعم و مقاهي و سوبر ماركت .

هل شركتكم عضوا أو معتمدة من جهات حكومية بريطانية ؟  
بكل تأكيد فشركة Chaboun Health & Safety هي عضو في British Safety Council و عضو في Highfield الذي يعتبر المركز الأشهر في بريطانيا في مجال تأهيل و تدريب العاملين .

ما هو طموحكم في ؟  
بصراحة طموحنا الأول هو إرضاء العملاء لأننا على قناعة كاملة بأن مستوى الخدمة الجيدة هو أهم عامل في توسعنا ونجاحنا و الحمد لله شركتنا تتمتع بمستوى جيد من السمعة الحسنة . كما نطمح لأن نكون واحدة من أهم الشركات التي تقدم خدمات الصحة والسلامة في لندن .

يترتب على عدم تطبيق المعايير والتشريعات الخاصة بأنظمة الصحة والسلامة ، غرامات كبيرة قد تصل في بعض الأحيان إلى الإغلاق و سحب التراخيص ...

قد يجهل اصحاب الشركات في بعض الاحيان ما يحتاجونه بشكل واضح من تلك التشريعات والمعايير وهو ما نقدمه لهم من خلال طلب الإستشارة من قبل شركتنا ...

كنت قد ذكرت بان عملكم يتوافق مع المعايير و الانظمة البريطانية هل لك أن تحدثنا عنها قليلا ؟  
كل نوع من الشركات كما أسلفت لها نظام معين خاص بها و نحن بدورنا نقدم خدماتنا وفق متطلبات و المعايير الموضوعية من قبل الحكومة البريطانية من حيث عملية تجهيز الأغذية من مراحلها الأولى و حتى وصولها إلى المستهلك فهناك معايير خاصة في بريطانيا تقوم شركتنا بتحقيقها لعملائنا .

ما الفائدة من تطبيق تلك المعايير ؟  
سلامة المستهلك و ذلك من خلال تأمين نظام غذائي صحي و مراقب عن طريق تلك الانظمة التي تؤمن حماية المنتج و كذلك حماية أصحاب الشركات من مخاطر تلف الأغذية و العقوبات القانونية التي من الممكن أن تترتب عليهم في حال لم يتم تطبيق تلك الأنظمة .

و لكن ما هو الدافع أو المؤيد القانوني الذي سيدفع أصحاب الشركات بتطبيقها حيث أنه من المعلوم سيرتب زيادة في التكلفة على المنتج ؟  
من خلال الرقابة المستمرة من البلديات المحلية التي تقع تلك الشركات في دائرتها و ما تفرضه هذه البلديات من غرامات كبيرة على تلك الشركات و التي تصل في بعض الأحيان إلى الإغلاق و سحب التراخيص فذلك هو الدافع الأساسي للعاملين في هذا المجال .

منذ تأسيس شركتكم و حتى الان كيف تقييم مدى تفهم أصحاب الشركات الأجنبية بشكل عام و العربية بشكل خاص لحاجتهم لأنظمة الصحة و السلامة التي تقوم شركتكم بتقديمها ؟

بصراحة هناك تفهم واضح من قبل أصحاب الشركات إلى ضرورة تطبيق تلك المعايير و الأنظمة و لكن في كثير من الأحيان يجهلون ماذا يحتاجون بشكل واضح و هو ما نقدمه لهم من خلال طلب الإستشارة من قبل شركتنا حيث نقوم بدراسة كل حالة و كل شركة على حدة و تقديم الدراسة المناسبة لهم من حيث نوعية الأنظمة التي يحتاجونها فتلك هي الخطوة الأولى التي تقوم شركتنا بتقديمها لكثير من الشركات .

و لكن لم نخبرنا عن تجارب العرب بشكل خاص هنا في بريطانيا مع هذا النوع من الخدمات ؟  
هناك نوعين من العاملين في هذا المجال فمنهم بكل حق يعمل بعقلية إنكليزية لما فيه من سلامة لمنتجاته و عملائه و تفادي

لإستفساراتكم يمكنكم زيارتنا على [www.chaboun.com](http://www.chaboun.com)

أو التواصل معنا على الأرقام التالية : 02086223698 - 07857154970



قال الدكتور يورك فويان مستشار في مندوبية الإتحاد الأوروبي السعودية، إن سفارة ألمانيا هي أكثر الدول استقبالا لطلب تأشيرات « شنغن »، تليها إيطاليا ثم فرنسا فإسبانيا فالنمسا فسويسرا وهولندا، ثم السويد والدول الإسكندنافية، فبلجيكا فاليونان، وأخيراً بولندا والبرتغال.

## مسؤول أوروبي :

### السعوديون الأكثر طلباً لتأشيرات « شنغن »

بينما تراوحت نسبة رفض التأشيرات لمواطني الإمارات من سفارة ألمانيا ٤.٧% من بين ٢٣٠٤٨ تأشيرة تم منحها، وكانت نسبة الرفض من سفارة فرنسا نحو ٥% من بين ١٨٧٢٩ تأشيرة تم منحها، تلتها إيطاليا بنسبة الدول المانحة للتأشيرات بنحو ٢٣٤٢٥ تأشيرة ونسبة رفض ٢.٦%، ثم النمسا بتأشيرات ٩٣٤١ ونسبة رفض ٦.٢%، وتعتبر الدول الأكثر رفضاً للتأشيرات هولندا والسويد بنسبة ٨.٥% و١٩.٩% على التوالي، حيث تم منح ٤٧٥١ تأشيرة من هولندا و١٩٤١ من السويد فقط.

وكانت نسبة رفض السفارة الألمانية للكوييتيين ٤.١%، حيث منحت ٧٣٢٠٢ تأشيرات فقط، ونسبة رفض سفارة فرنسا ٤.١% حيث أصدرت ٤١٤٩٩ تأشيرة، ونسبة رفض إسبانيا ٥.٦%، حيث منحت ١٦٢٤٥ تأشيرة، وكانت النمسا قد أصدرت ١٢٣٦٢ تأشيرة بنسبة رفض ٥.٥% وكانت نسبة الرفض من سفارة إيطاليا نحو ٢.٣% من بين ١١,٣٢ تأشيرة تم إصدارها، وتعتبر سويسرا وبلجيكا من أقل الدول رفضاً للتأشيرات بنسبة ٠.٥% و١.٤% على التوالي من بين ٥٤٣١ تأشيرة من سويسرا و٢٤٢٠ تأشيرة تم إصدارها من سفارة بلجيكا. يذكر أن الإتحاد الأوروبي يعمل على مقترح لتقليص إجراءات التأشيرات بالنسبة للسعوديين في ٢٠١٥، بحيث لا يستغرق إصدار تأشيرة شنغن أكثر من ١٠ أيام بعد أن كانت تستغرق نحو ١٥ يوماً، إلى جانب إعفاء القاصرين دون سن ١٨ عاماً من رسوم التأشيرات، وإعطاء تأشيرة صالحة متعددة السفارات صالحة لثلاث سنوات لأوروبا لتزيد بعدها إلى خمس سنوات، إلى جانب تقديم نوع جديد من التأشيرات بمسمى تأشيرة سياحية أو عمل.

وبحسب صحيفة الإقتصادية، نقلاً عن المسؤول الأوروبي، فإن عدد تأشيرات شنغن المرفوضة للسعوديين يختلف بحسب السفارات، إلا أن المعدل لا يتجاوز ٤% من عدد التأشيرات التي يتم منحها، كما أنها أكثر الدول طلباً للتأشيرات. وشدد المسؤول على أن أسباب الرفض ترجع لعدم استكمال الأوراق المطلوبة للتقديم أو اختلاف ورقة التعريف بالراتب عن المبلغ الذي يتم إيداعه شهرياً.

وذكرت إحصائية بأن السعودية الأقل بنسبة الرفض مقارنة بدول الخليج ومصر وإيران التي تصل نسبة رفض التأشيرات لمواطنيهم إلى ١٩% و٣٠%، ووصل عدد التأشيرات التي منحتها سفارة ألمانيا للسعوديين إلى ٥٥١١٠ تأشيرات، بينما تم رفض ٢٤٣٥ تأشيرة « أي ما يعادل ٤.٤% »، بينما كانت نسبة التأشيرات المرفوضة من سفارة فرنسا نحو ٢%، حيث تم رفض ٦٥٥ تأشيرة من ضمن ٣١ ألف تأشيرة تقريباً تم منحها، ووصلت نسبة التأشيرات المرفوضة من إيطاليا ١.٣%، حيث تم منح ٣٨٩٥٥ تأشيرة، ونسبة التأشيرات المرفوضة من سفارة إسبانيا ١%.

وكانت نسبة رفض السفارة الألمانية لتأشيرات قطر وصلت إلى ٦.٣% بين ٢٥٥٠٧ تأشيرات تم منحها، وتراوحت نسبة رفض السفارة الفرنسية والإيطالية للتأشيرات بـ ٥.٥% و٥.٧% على التوالي، من بين ١٧٦١٧ و ٥٥٠٦ تأشيرة تم منحها، وكانت الدولة الأقل نسبة بمنح التأشيرات إسبانيا بنسبة ٠.٩% بين ٣,٧١ تأشيرة تم إصدارها.



# atn

the new receiving technology

# معنا

IPTV TOP BOX

# 250

## CHANNELS

### HDMI

HIGH DEFINITION MULTIMEDIA INTERFACE

## بدون ديش



£180 All free to air channels + ART



## THE BEST CHANNELS WITHOUT DISH

## أفضل القنوات العربية والأجنبية بدون ديش



## إشترك معنا

نحن معكم فى الهواتف الذكية  
العرض نافذ لغاية نهاية عيد الفطر المبارك



Unimix House, Abbey Road, Park Royal, NW10 7TR, London

T: 0203 540 6100 M: 07999500444 - 07999500333

www.atnnetwork.co.uk

## الخليجيون يقضون ٢٧ ألف ليلة في جنيف

وبعد الخليجين، جاء الكوريون الجنوبيون مسجلين زيادة قدرها ٢٥ ألف ليلة فندقية، أو نسبة نمو قدرها ٣٨.٢ في المائة. على العكس من ذلك، سجلت اليابان تراجعاً بتسجيلها ٩٢٠٠ ليلة فندقية أقل من الموسم السابق، بانخفاض قدره ٩.٣ في المائة.

الليالي التي قضاها الأوروبيون انخفضت قليلاً (٠.١ في المائة لكل الأوروبيين). وجاء الإنخفاض المطلق من جانب الألمان، مسجلين إنخفاضاً قدره ٥٩ ألف ليلة فندقية (-٢.٨ في المائة). تبعهم الهولنديون بإنخفاض قدره ١٦ ألف ليلة (-٤.٧ في المائة)، والإسبان (-١٤ ألف ليلة / -٧.٥ في المائة)، ثم روسيا (-٢.٨ / -٩٢٠٠ في المائة). مقابل ذلك، ارتفع عدد الزوار من بريطانيا (+٤ في المائة)، وإيطاليا (+٧.٣ في المائة)، وفرنسا (+٢.٤ في المائة).

وسجل سياح الأمريكتين زيادة قدرها ١ في المائة، أو ٥٩٠٠ ليلة إضافية (+٥.٦ في المائة)، وكانت أكبر زيادة للبرازيل، ثم للولايات المتحدة.

جاء مواطنو دول الخليج الست في المركز الثاني بين جنسيات دول العالم من حيث أعلى زيادة في عدد الليالي التي شغلها السياح في الفنادق السويسرية خلال موسم الشتاء الماضي، متقدمين بذلك على الزيادة التي سجلها مواطنو دول قريبة، أو ذات كثافة سكانية عالية، أو إقتصادات متقدمة، أو لها علاقات تجارية قوية مع سويسرا.

وكان الصينيون (من دون هونغ كونج) وحدهم ممن تقدموا على الخليجين من ناحية الزيادة في عدد الليالي الفندقية التي قضاها في سويسرا خلال الموسم السياحي الشتوي ٢٠١٣/٢٠١٤، مسجلين زيادة قدرها ٤٦ ألف ليلة فندقية، أو ١٧.٤ في المائة أكثر من الموسم الشتوي السابق. مقابل زيادة قدرها ٢٧ ألف ليلة فندقية للخليجين أو ١٩.٧ في المائة أعلى من الموسم السابق، بحسب ما نشرته الإقتصادية. وبلغ عدد الليالي الفندقية التي قضاها الخليجيون في سويسرا في العام الماضي نحو ٦٢٣,٢ ألف ليلة، مقابل ٥١٨,٨ ألف ليلة عام ٢٠١٢.

أما عمان فجاءت عاشرة الترتيب العالمي وفي المرتبة الرابعة عربياً بنسبة ٣.٧ ٪، أما الإمارات فاحتلت المرتبة ١٢ عالمياً والخامسة عربياً بنسبة ٣.٧ ٪، وتبعها السعودية في المرتبة السادسة عربياً و١٣ عالمياً بنسبة ٣.١ ٪.

أما على الصعيد العالمي، فجاءت قطر أولى الترتيب، تبعها سويسرا في المرتبة الثانية بنسبة ١٢.٧ ٪، وثالثاً جاءت سنغافورة بنسبة ١٠ ٪، أما المرتبة الرابعة فكانت من نصيب هونغ كونج بنسبة ٩.٦ ٪، فيما احتلت الكويت المرتبة الخامسة، تلتها البحرين سادسة الترتيب، أما المرتبة السابعة فكانت من نصيب الولايات المتحدة بـ ٥.٩ ٪، وتبعها فلسطين المحتلة بـ ٤.٩ ٪، وتاسعاً تايوان بـ ٤.٢ ٪، أما المرتبة العاشرة فكانت من نصيب عمان.

وأشار التقرير الذي نشر على موقع مجموعة بوسطن للإستشارات الإلكتروني إلى أن إجمالي عدد الأسر المليونيرة في العالم ارتفع ليسجل ١٦.٣ مليون أسرة تمثل ١.١ ٪ فقط من جميع الأسر عالمياً، فيما كان العام ٢٠١٢ سجل وجود ١٢.٧ مليون أسرة مليونيرة.

وتتملك الولايات المتحدة أكبر عدد من الأسر المليونيرة بإجمالي ٧.١٣٥ ملايين أسرة ويزيادة ١.١ مليون أسرة عن العام الماضي.

وكان لدى قطر أعلى كثافة من الأسر المليونيرة بواقع ١٧٥ من كل ألف أسرة، تليها سويسرا بـ ١٢٧ من كل ألف أسرة، ثم سنغافورة في مئة أسرة مليونيرة من كل ألف أسرة في البلاد.

وقال تقرير الثروات لعام ٢٠١٤، إنه رغم التوترات المستمرة في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، وتصاعد النزاع في سورية، فإن الثروات الخاصة زادت في المنطقة بنسبة ١١.٦ ٪ لتصل إلى ٥.٢ تريليون دولار في العام الماضي.

وأضاف التقرير أن الدوافع الرئيسية لهذا الإرتفاع تعود إلى إرتفاع معدلات الإدخار بشكل عام وإستمرار نمو الناتج المحلي الإجمالي الأسمي القوي في البلدان الغنية بالنفط، مثل السعودية التي ارتفعت فيها نسبة الأثرياء الأفراد بمعدل ١٣.٤ ٪، وفي الكويت بنسبة ١٣.٦ ٪، والإمارات بنسبة ١٢.٨ ٪.

## قطر بالمركز الأول عالمياً في عدد الأسر الغنية . . .



كشفت تقرير مالي متخصص عن حلول السعودية في المرتبة السادسة عربياً و١٣ عالمياً في نسبة الأسر الثرية، فيما حلت قطر في المرتبة الأولى عالمياً.

وأشار تقرير مجموعة بوسطن للإستشارات المالية أن نسبة العائلات الثرية في المملكة بلغ ٣.١ ٪، وعلى الصعيد العربي تربعت قطر على عرش المرتبة الأولى عالمياً وعربياً بنسبة ١٧.٥ ٪، تلتها الكويت في المرتبة الثانية عربياً والخامسة عالمياً بنسبة ٩ ٪، أما البحرين فحلت سادسة الترتيب العالمي والثالث عربياً بنسبة ٥.٩ ٪.

# ناهد المانع في قلوبنا ولن تغيب

نعم هي فاجعه نعم هي حفنة مشاعر حقيقية من الهلع والخوف تجاه اختنا الشهيدة ناهد المانع الطالبة السعودية المبتعثه ، رمز الأخلاق والدين والتي أختارها الله أن تكون شهيدة العلم كما أحببت أن تكون وهي في عمر الزهور. كلنا راودتنا تلك المشاعر وكأن التي فقدت هي فرد من أفراد اسرتنا أو قطعه من أجسادنا. فهكذا هم المؤمنون (( نَرَى الْمُؤْمِنِينَ فِي تَرَاخُمِهِمْ وَتَوَادُّهِمْ وَتَعَاطُفِهِمْ كَمَثَلِ الْجَسَدِ إِذَا اشْتَكَى عَضُوًا تَدَاعَى لَهُ سَائِرُ جَسَدِهِ بِالسَّهْرِ وَالْحَمَى ))



أو إصابات حقيقية للشخص نفسه أو سماعه بالحدث الحاصل لأحد الأقارب أو الأصدقاء وتكون ردة الفعل لهذا الحدث أو السماع به هو خوف وهلع شديد مصحوب باليأس . إن سمات اضطراب ما بعد الصدمات تشمل اضطرابات جسديه - اضطراب في المشاعر - ظهور سلوكيات سلبية - وسلبية في التفكير والاعتقادات .

## العلاج

من طرق العلاج بعد الثقافة النفسية يستخدم التدرج ويستخدم لعلاج صيغة الخوف المسببه لإضطراب ما بعد الصدمة هو :

التدرج في التعرض لمثيرات المخاوف حيث هذه أكبر فرصه لإستبدال الأفكار السلبية المكونه للإضطراب/المخاوف بأخرى ايجابية تناقض الفكر السلبى .  
(1) الإعتراف أن ما حدث أمر فظيع وهي مشاعر حقيقه لانستطيع إنكارها.

(2) التجارب والمعتقدات :

أ - تكرار مواجهة الذكريات المؤلمة بمفاهيم مخالفه للمفاهيم السلبية . مثلاً يستطيع الشخص أن يخبر نفسه بالآية :  
« قُلْ لَا أَمْلِكُ لِنَفْسِي ضَرْبًا وَلَا نَفْعًا إِلَّا مَا شَاءَ اللَّهُ لِكُلِّ أُمَّةٍ أَجَلٌ إِذَا جَاءَ أَجْلُهُمْ فَلَا يَسْتَأْذِنُونَ سَاعَةً وَلَا يَسْتَقْدِمُونَ »

ب - عدم المبالغة في إعطاء التفسيرات السلبية حتى لا يورث الشعور بالغضب والقلق والخ من مشاعر غير حميده .

ج - هناك تجارب أخرى الأفضل ممارستها مع معالج أو مركز طبي يستطيع مركز طبيه للعلاج النفسي المساهمه في العلاج والتدريب .

د - ممارسة تمارين الإسترخاء والتأمل حيث التركيز في منظر أو خيال محبب يركز في التفاصيل خطوط ، ألوان ، أحجام مع قطع جميع الأفكار السلبية والتنفس بعمق شهيق وزفير .

هـ - وضع قائمة بجميع المنافع والمضار العائده بسبب التمسك بالمخاوف والأفكار السلبية وتأثيرها على المدى القريب والمدى البعيد .

د. هند الشنقيطي : تخصص علاج اضطرابات عاطفية  
مركز طبيه للعلاج النفسي

Harley St. London W1G 9QD

Email: taibah@tscstudies.com

website: www.tscstudies.com

Twitter@tpsychotherapy

Instagram@taibahpsychotherapy

١ - ماهو العلاج النفسي ولماذا لا يزال يتخوف البعض منه ويتحرج من الحديث عنه أو الذهاب للعلاج النفس ؟

أن مفهوم العلاج النفسي مسبقا هو مرض أو خلل نفسي يصيب العقل وعلاجه عن طريق العقاقير أو الحبس في المستشفيات النفسية أو العلاج عن طريق ضربات كهربائية ولكن الحقيقة تأخذ شكل آخر تماما الآن حيث ان مسمى الأمراض النفسية في الدراسات الحديثة تغير إلى الإضطرابات العاطفية والتي يكون أحد أسبابها هو حساسية الشخص .

تنوع وجود العلاج لهذه الإضطرابات ومنها ماهو مميز وشائع لدى أكبر شريحة معالجين في العالم وهو « السلوكي المعرفي » والذي ثبت نسبة نجاحه بنسبة 90% حيث أنه يضاها في نجاحه العقاقير الطبية لبعض الإضطرابات دون الحاجة لإستخدام الأدوية .

يشمل العلاج عن طريق « السلوكي المعرفي » الثقافة النفسية لطبيعة المرض مع التدريبات السلوكية كالتدرج في التخلص من المخاوف وإستبدال الأفكار السلبية المكونه للإضطراب . إن قراءة وفهم الفقرات التالية مهم جدا لثقافة الشخص حيث أن جزئية من تخطي الصدمة هو معرفة أن ما يمر به هو أمر طبيعي كردة فعل للحدث للأشخاص الحساسين حين سماع الحوادث .

## ٢- ما بعد الفاجعه

إن ما يحصل الآن بعد الفاجعه بخصوص مقتل المرحومة ناهد وهو موضوع حقيقي حصل ولكن بإحتمالات مبعثره من حيث دوافع مقتلها - وحيث أن المعتقد الذي يحمله كل شخص داخله لفترة تواجهه في مقر بعثته هو أن جميع الأمور أمنه وأن بريطانيا مهيئة من ناحية الأمن والحرية الشخصية للزائرين وخصوصا الطلبة حيث أنهم هم مصب الأهتمام والمساعدة من قبل الدولة سواء للطلبة الوافدين أو المحليين . حصول هذا التبعض في الأمن في مقر البعثه والذي يعتقد الأغلبيه بأنه العالم الأمن له قد تطور نوع من أنواع الإضطراب العاطفي والذي يعرف بإضطراب ما بعد الصدمة ( Post Traumatic Stress Disorder PTSD ) . إن « نظرية تحويل المشاعر » تصف أن هيكل الخوف المعقد المتواجد بذاكرة الإنسان الحاصل ما بعد الصدمة يصدر إضطرابات سلوكيه ومعرفيه وفسولوجيه حين حصول أي محفزات . هذا الهيكل مهم لإصدار تجاوب حماية مناسب وقت الخطر ولكنه قد يصبح مرض أو إضطراب نفسي في بعض الحالات . كما أن من الحقائق المتسببه لتكوين إضطراب ما بعد الصدمة PTSD هو نقص أو عدم وجود المساعدة الإجتماعية للشخص المصاب .

٣ - تعريف الصدمة حسب قاموس MSD-IV المتداول عالمياً من قبل المشخصين النفسيين : هو تعرض الشخص نفسه إلى حادث يشمل تهديد حقيقي بالموت

# CONTINENTAL GT SPEED CONVERTIBLE

With peak power of 635 PS, the Continental GT Speed Convertible stands at the pinnacle of the Bentley Continental stable. A full throttle standing start sees 60 mph flash past in just 4.1 seconds, with a top speed of 203 mph. Yet Bentley's engineering team has ensured that the new GT Speed W12 engine and powertrain is just as fuel-efficient as the Continental GT.

The latest engine management system, an eight-speed transmission and careful refinement of the turbocharger settings have seen an overall improvement of %12 in fuel economy, with a commensurate increase in tank range

compared to the previous generation model. Revised Electronic Stability Programme calibration gives the driver free rein to explore the limits with safety, while the sports chassis tune and lowered suspension accentuates the glued-to-the-road sensation during high speed cornering. Searing power, precise handling yet civilised behaviour in city traffic: a powertrain of supercar performance, in every sense.

The Continental GT Speed Convertible features a sport-tuned exhaust, a deep baritone, civilised and refined during high-speed cruising, building to a crescendo - deeper and more exhilarating - under hard acceleration.





# FASHION FOR HER

#1



#2



#3



#4



#5



#6



#7



#8



#9



#10



#11



1- McQueen Sheepskin Mongolian Trim Jacket £880 , Farfetch.com. ● 2- Alexon Black Sexy Sateen Maxi Dress £199 Houseoffraser.co.uk. ● 3- Philosophy Mongolian Fur Gilet £725 , Net-a-porter.com. ● 4- Citizens of Humanity Emerson Boyfriend Jeans In Quiet Riot £285 , www.citizensofhumanity.com. ● 5- McQueen Sleeveless V Neck Panel Dress £351 Net-a-porter.com. ● 6- Michael Kors Sleeveless Flared Belted Dress £165 , www.michaelkors.com. ● 7- Philosophy Sleeveless Ruffle Front Sequin Panel Dress £375 , Net-a-porter.com. ● 8- Kurt Geiger Belgravia High Heel Sandals £295 www.kurtgeiger.com. ● 9- UGG Classic Tall Boots £189 , www.uggaustralia.co.uk. ● 10- Pied a Terre Rangelp Simple Calf Dressy Buckle Boots £210 , Houseoffraser.co.uk. ● 11- Kurt Geiger Foxglove High Heeled Court Shoes £275 www.kurtgeiger.com.



#12



#13



#14



#15



#16



#18



#17



#19



#20

12- Michael Kors Long Sleeved Asymetric Top With Neck Detail £90 , [www.michaelkors.com](http://www.michaelkors.com). ● 13- Shubette Placement Print Dress £150 , [Houseoffraser.co.uk](http://Houseoffraser.co.uk). ● 14- Karen Millen Paint Printed Shift Dress £160 , [Karenmillen.com](http://Karenmillen.com).  
 15- Biba Embellished Keyhole Peasant Blouse £69 , [www.mybiba.com](http://www.mybiba.com). ● 16- Jaeger Stretch Leather Skirt £450 , [Jaeger.co.uk](http://Jaeger.co.uk). ● 17- JS Collections Fan Sequin Dress £260 , [www.jscollections.com](http://www.jscollections.com). ● 18- Planet Pink And Black Bandage Dress £149 [Houseoffraser.co.uk](http://Houseoffraser.co.uk). ● 19- Jaeger Wool Silk Long Cardigan £120 , [Jaeger.co.uk](http://Jaeger.co.uk). ● 20- MaxMara Bussola Tweed Biker £265 [Maxmara.com](http://Maxmara.com).

# ACCESSORIES FOR HER

#1



#2



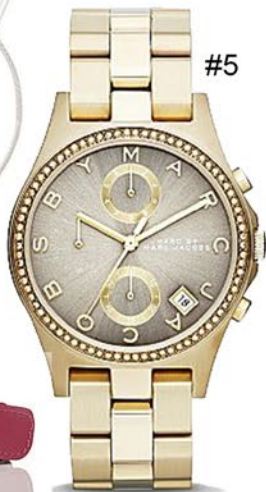
#3



#4



#5



#6



#7



#8



#9



#10



#12



#13



#11



#14



1- Sonia Rykiel Jean Tan Medium Tote Bag £1095.00 , [www.soniarykiel.com](http://www.soniarykiel.com). ● 2- Hugo Boss Black Woven Tote Bag £700.00 [store-uk.hugoboss.com](http://store-uk.hugoboss.com). ● 3- Moschino Black Small Chain Clutch Bag £630.00 , [www.moschino.com](http://www.moschino.com). ● 4- Jane Taylor Exclusive Printed Feather Saucer £300.00 , [www.houseoffraser.co.uk](http://www.houseoffraser.co.uk). ● 5- Marc by Marc Jacobs MBM3298 Henry Ladies Gold Bracelet Sport Watch £259.00 , [www.marcjacobs.com](http://www.marcjacobs.com). ● 6- Karl Lagerfeld KL2002 EDGE Black Leather Ladies Watch £419.00 , [www.karl.com](http://www.karl.com). ● 7- Marc by Marc Jacobs MBM3298 Henry Ladies Gold Bracelet Sport Watch £259.00 , [www.marcjacobs.com](http://www.marcjacobs.com). ● 8- Lauren by Ralph Lauren Black Belting Print Belt £49.00 , [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 9- L.K. Bennett Robyn Saffiano Patent Double Strap Belt £80.00 , [www.lkbennett.com](http://www.lkbennett.com). ● 10- L.K. Bennett Willow Wide Belt £145.00 , [www.lkbennett.com](http://www.lkbennett.com). ● 11- Tom Ford Sunglasses WomenS Rectangle Sunglasses £213.00 [www.tomford.com](http://www.tomford.com). ● 12- Paul Smith London Silk Swirl Square Scarf £130.00 , [www.paulsmith.co.uk](http://www.paulsmith.co.uk). ● 13- Ted Baker Tangled Floral Silk Square Scarf £65.00 , [www.tedbaker.com/uk](http://www.tedbaker.com/uk). ● 14- D&G Sunglasses Dg4214 Ladies Square Sunglasses £340.00.



صالون المتشاهير

جورج

**George**  
Hair Salon

358 Edgware Rd, London W2 1EB

Tel: +44 (0) 20 7723 6666

Mob.: +44 (0) 78 777 36176

# FASHION FOR HIM



#1



#2



#3



#4



#5



#8



#6



#7



#9



#13



#10



#12



#11

- 1- Jack & Jones Cargo Short £32.00 , [www.jackjones.com](http://www.jackjones.com). ● 2- Diesel Safado 823G Straight Leg Mid Wash Jean £80.00 [store.diesel.com](http://store.diesel.com). ● 3- J Brand Tyler Beacon Slim Leg Jean £148.00 , [www.jbrandjeans.com](http://www.jbrandjeans.com). ● 4- Jack & Jones Cargo Short Now £32.00 , [www.jackjones.com](http://www.jackjones.com). ● 5- Polo Ralph Lauren V Neck Combed Jersey T Shirt £40.00 , [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 6- Polo Ralph Lauren Ralph Lauren Oxford Slim Fit Shirt £85.00 , [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 7- Hugo Boss Denim Collar Polo Shirt £75.00 , [store-uk.hugoboss.com](http://store-uk.hugoboss.com). ● 8- Ted Baker Lindob Polo Shirt £65.00 , [www.tedbaker.com/uk](http://www.tedbaker.com/uk). ● 9- Fred Perry Long Sleeve Coloured Button Shirt £75.00 , [www.fredperry.com](http://www.fredperry.com). ● 10- Dune Fur Lined Driver Slipper £40.00 , [www.dunelondon.com](http://www.dunelondon.com). ● 11- Polo Ralph Lauren Wes Stitch Detail Suede Penny Loafer £125.00 , [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 12- Paul Smith London Saturn Lace Up White Wedge Gibson Shoes £190.00 , [www.paulsmith.co.uk](http://www.paulsmith.co.uk). ● 13- Armani Jeans City Logo T-Shirt £80.00 , [www.armaniexchange.com/uk](http://www.armaniexchange.com/uk).



#14



#15



#16



#17



#18



#19



#20



#21



#22

---

14- Levi's 508 Marin Taper Fit Light Wash Jean £146.00 , [www.levi.com/GB/en\\_GB](http://www.levi.com/GB/en_GB). ● 15- Polo Ralph Lauren Ralph Lauren WC Polo Shirt Brazil £115.00 , [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 16- Levi's Line 8 508 Tapered Dark Wash Jeans £180.00 [www.levi.com/GB/en\\_GB](http://www.levi.com/GB/en_GB). ● 17- Lacoste Sumac 4 Ap Striped Casual Boat Shoe £95.00 , [shop-uk.lacoste.com](http://shop-uk.lacoste.com). ● 18- Mango Leather Biker Jacket £199.99 , [Houseoffraser.co.uk](http://Houseoffraser.co.uk). ● 19- Polo Ralph Lauren Harvey-Ne Lace Up Foxing Detail Sneakers £75.00 [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 20- Linea Ltd Kaiser Japanese Printed Short Sleeve Shirt £40.00 , [Houseoffraser.co.uk](http://Houseoffraser.co.uk). ● 21- Polo Ralph Lauren Classic Long Sleeve Gingham Shirt £85.00 , [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 22- Tommy Hilfiger Solid Linen Shirt £85.00 , [Houseoffraser.co.uk](http://Houseoffraser.co.uk).

# ACCESSORIES FOR HIM

#1



#2



#3



#4



#5



#6



#7



#8



#9



#10



#11



#12



#13



1- Ted Baker Tonal Cotton Flat Cap £35.00 , [www.tedbaker.com/uk](http://www.tedbaker.com/uk). ● 2- Diesel DZ7308 Mens Tan Leather Dual Time Watch £229.00 [store.diesel.com](http://store.diesel.com). ● 3- Polo Ralph Lauren Logo Gold Plated Cufflink £105.00 , [www.paulsmith.co.uk](http://www.paulsmith.co.uk). ● 4- Ted Baker Pais Scarf £49.00 [www.tedbaker.com/uk](http://www.tedbaker.com/uk). ● 5- Hugo Boss Wallet And Card Holder Giftbox £129.00 , [store-uk.hugoboss.com](http://store-uk.hugoboss.com). ● 6- Marc by Marc Jacobs Larry Tan Leather Mens Military Watch £259.00 , [www.marcjacobs.com](http://www.marcjacobs.com). ● 7- Calvin Klein Messenger Bag £65.00 , [www.calvinklein.com](http://www.calvinklein.com). ● 8- Polo Ralph Lauren Check Scarf £68.00 , [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 9- Armani Jeans Belt In A Box £88.00 , [Houseoffraser.co.uk](http://Houseoffraser.co.uk). ● 10- Polo Ralph Lauren Polo Plaque Belt £68.00 , [www.ralphlauren.co.uk](http://www.ralphlauren.co.uk). ● 11- Ray-Ban Mens Gunmetal Aviator Sunglasses £170.00 [www.ray-ban.com/uk](http://www.ray-ban.com/uk). ● 12- Rotary GS90509/10 Black Mens Watch £425.00 , [www.rotarywatches.com](http://www.rotarywatches.com). ● 13- Gucci MenS Rectangle Sunglasses £318.00 , [www.gucci.com/uk/home](http://www.gucci.com/uk/home).



### Brazilian Keratin & Argan

Steam free deep nourishing Keratin treatment and Argan oil after care to repair frizzy and dry hair and transform client's hair into smooth silky hair.

100% Brazilian | Made in USA | FDA

Note: If you suffer from hair loss and hair thinning symptoms please review our [best seller anti hair loss treatment NEWHAIR+](#) Recommended by salons since 1995 and used globally by men and women.



# KAZEM

Salon Supplies, Furniture & Export

NEWHAIR+

SALON FURNITURE

Jaguar

Barber Chair

coloRay

Brazilian KERATIN

SATIN SMOOTH

Moroccan Argan Oil

parlux

WAHL

Barbicide

Babyliss

Cerioti

FONEX

amazon

ENERGY



www.KazemHair.com

0208 968 8483

558A Harrow road  
London W9 3QG

# Angelica London ACCESSORIES



# HADSON®

LONDON

*Exclusive Fabrics*

Swiss Voiles • Laces • African Wax Prints  
Hadson English Wool • Brocades • Cotton  
Printed Silks • Chiffons • Saris • Woollens  
Suitings & Shirtings • Thobes • Scarves  
Large Range of Printed Cotton • Trimmings  
Haberdashery • Huge Range of Plains  
Bespoke & Embellishment Creations  
Hotel Service Available

هادسون®

للأقمشه العصريه

حرير، قطن، اقمشه للسواري، قطيفه، أقمشه رجاليه، دانتيل،  
وخامات لفصل الخريف . أقمشه ساده وخمارات حريريه،  
لدينا اجود الخامات وجميع خاماتنا اصليه . من فرنسا،  
ايطاليا، سويسر، اوانجلترا .

العنوان: 432 شارع اجور لندن مقابل محطة البنزين

Hadson House, 432 Edgware Road, London W2 1EG

T +44 (0) 20 3230 4050 • F +44 (0) 20 3230 4060

info@hadson.com

SHOP ONLINE @ [www.hadson.com](http://www.hadson.com)

 Find us on  
Facebook



# NOMINATION

ITALY

NEW  
NOMINATION ITALY  
NEW STORE

in Bluewater, Greenhithe  
Kent  
DA9 8ST



*Butterfly*  
COLLECTION

NOMINATION.COM • MADE IN ITALY

NOMINATION LONDON: WESTFIELD LONDON SHOPPING CENTRE - 1ST FLOOR, ARIEL WAY, W12 7GE • TEL: 0208 749 6331

NOMINATION RIYADH: CENTRIA MALLCROSSING OLAYA ST. WITH TAHIAH ST. • TEL. +966 14643332 - NOMINATION DAHRAN:

DHARAN MALL: GATE 13 • TEL. +966 38686628 - NOMINATION KUWAIT: ALSALHIA COMPLEX SHOWROOM NO. B13, 2ND FLOOR  
MEZZANINE • ALQEBLAH AREA BLOCK NO. 13 BLD. N°800522 • MUHAMMED THUNIAN ALGHANIM ST. • TEL. +965 22996561

NOMINATION DUBAI: THE DUBAI MALL INSIDE GALERIES LAFAYETTE GROUND FLOOR JEWELRY SECTION • SHAIKH ZAYED ROAD  
TEL. +971 501980099 - ARABIAN CENTERGROUND FLOOR NIGHT COURT • ALKHAWANEEJ ROAD, MIRDIFF • TEL. +971 42565777





# GIVE A CHILD A TOY CHARITY ANNUAL LUNCH CEREMONY

في أجواء عائلية دافئة وراقية أقيم في DORCHESTER HOTEL حفل العشاء السنوي لجمعية GIVE A CHILD A TOY بحضور أصدقاء الجمعية و محبيها و تخلل الحفل حملة تبرعات لتجهيز حاضنات أطفال في ثلاثة مستشفيات و ما ميز الحفل كرم الضيافة وسخاء GIVE A CHILD A TOY .



Mrs Lina Kalo

ألقت السيدة لينا كالو مديرة جمعية GIVE A CHILD A TOY

كلمة رحبت فيها بالحضور و شرحت عن آلية عمل الجمعية و ماتم إنجازه و كذلك الأهداف المستقبلية هذا وقد حضر الحفل سعادة السفيرة أنعام عسييران سفيرة جمهورية لبنان و السيدة أنعام قصير مديرة خطوط طيران الشرق الأوسط في المملكة المتحدة و رجل الأعمال الهندي لأنكا هندوجا و إختتم العشاء بحضور للفنانة اللبنانية هيفا وهي التي أضفت جو من المتعة و الفرح على الحفل .

بدورها مجلة أرابيسك لندن كانت حاضرة و خصت السيدة لينا كالو أرابيسك بهذه الكلمات :

تأسست GIVE A CHILD A TOY في عام ١٩٨٥ بلندن و عملت تحت جناح الصليب الأحمر لمساعدة الأطفال المحرومين و المرضى في لبنان و أصبحت تعمل بشكل مستقل منذ سنوات .

و لجمع أموال تساهم في تحقيق أهداف الجمعية المذكورة نحتاج دائماً لتنظيم مناسبات خاصة كالبازارات و حفل غداء شهر مايو السنوي أو العشاء الصيفي ، و هذا الحفل حقق نجاحاً طيباً كالمناسبات السابقة التي قمنا بتنظيمها حيث الضيوف كانوا كرماء جداً و لبوا دعوتنا حيث حضر ٢٦٠ ضيف جميعهم من الفعاليات الاقتصادية و الإجتماعية و الإعلامية و بكل تأكيد مشاركة هيفا وهي لنا في هذا الحفل الخيري أعطاه رونقاً خاصاً نشكرها من كل قلبنا على وقتها الذي أعطتنا إياه و غناءها من أجل الأطفال المرضى .

حفلنا لهذا العام هو لجمع تبرعات تخصص لتجهيز ثلاث حاضنات أطفال في ثلاثة مستشفيات مختلفة . و نجاح هذا العشاء و شعبيته هو من خلال أصدقائنا الذين يشاركونا هذه المناسبة كل عام و كلهم كرم و محبة .

## مشاركة هيفا وهبي في هذا الحفل الخيري لجمعية GIVE A CHILD A TOY أعطاه رونقاً خاصاً



كما أشرك في أعمال المراحل الأخيرة لتصوير كلام على ورق الذي سيعرض في شهر رمضان المبارك .

هيفا مجلة أرابيسك لندن أكثر ما تعنى في الإقتصاد و الأعمال لذلك نود أن نعرف منك ما هي الأعمال التي تشركين فيها أو التي تستثمرين فيها غير المجال الفني ؟ هناك كثير من الأشخاص يرغبون بالإستثمار في مجالات أخرى و لكن من غير الإعلان عن نوعية العمل أو المشاريع التي يشاركون فيها ، بالنسبة إلى شخصياً أنا من هؤلاء الأشخاص لكن يوجد عدة أعمال و مشاريع شريكة بها و لكن لا أرغب بالإعلان عنها حتى يأتي الوقت المناسب .

ماذا تعني لندن لك من بين العواصم الأوروبية ؟ الجالية العربية الموجودة في لندن يوجد لديها حميمية خاصة و إستقبالهم يتسم بالكرم و فيهم محبة لا توجد في غيرهم من العرب في باقي العواصم الأوروبية .

هيفا لندن عاصمة الموضة ، و نعتقد انه لا وقت لديك لتسوق و لكن نود ان نسألك ما هي العلامات التجارية التي تحبين ارتداؤها ؟

أكيد في كثير مثل Ralph Lauren, Tom Ford, Valentino

هيفا ما رأيك بمجلة أرابيسك لندن كمجلة تهتم بالأعمال و نمط الحياة في لندن ؟ بصراحة من أول ما وصلت في المطار أخبروني أنه يوجد مجلة لها شهرة واسعة في الأوساط العربية و حتى الإنكليزية حالياً .

إستغلت أرابيسك حضور الفنانة هيفا وهبي في هذا الحفل و كان لنا معها اللقاء التالي :

أهلا و سهلا بك هيفا في لندن و في مجلة أرابيسك ؟ أهلا بأرابيسك و بأهل لندن .

هيفا شاهدناك اليوم في هذا الحفل و هو يحمل طابع خيري أكثر منه حفل فني أخبرينا عن سبب مشاركتك في هذا الحفل ؟

السبب من مشاركتي بهذا الحفل بكل بساطة هو أنه حفل لـ GIVE A CHILD A TOY ، و أود أن أشكر بهذه المناسبة مدام لينا كالو على جهودها الكبيرة التي استطاعت تنظيم مثل ذلك الحفل و أن تجمع الأشخاص و الأصدقاء الذين يحبون مساعدة GIVE A CHILD A TOY ، و لم أستطع إلا أن أشرك عندما وجهت الدعوة لي .

أشخاص كثيرين يجهلون هيفا و لكن أن تأتي لساعات لندن للمشاركة في حفل خيري فقليل هم الأشخاص الذي يفعلون ذلك ماذا تفسري لنا هذا ؟

بصراحة اتيت و أنا سعيدة من كل قلبي و أنا مستعدة للمشاركة بأي حفل من هذا النوع بسبب ان مثل ذلك الحفل هدفه نبيل جداً و يسعدني المشاركة في مناسبات كهذه المناسبة .

سؤال تقليدي هيفا ، ليعرف جمهورك ما هي اخر أعمالك الفنية ؟

أقوم بتصوير برنامج شكلك مش غريب على mbc



HE Ms Inaam Osseiran, Mr Hinduja, and Haifa



Kamilla ismailova



Maria succar and Sivin anabtawi



Weeam and Haifa



Ms Ghalia Sindi



Ms Randa Smadi and friend



Mrs chirine Badrawi and friend





Mr and Mrs Nader Alkadi



Mr & Mrs Kinaan CEO Of Arab Banker Association and Adnan Director Of Arabisk Magazine



Haifa



Mr Mazen Masri, Mr Kareem Sakka and John Connolly



Hala Mitri, Mrs Ahlam Akram and Ms and Mr Bob Bell



Mr and Mrs Kasem kutay



Maya Sambar and Mr Dubash



Lamis shakhashir, Mai shakhashir and Rima tantash



Mr Mazen Kabbara



David Dow, Saeid El Meken, Dee Sarsour, Hamid Sabil and Matiyas



Jade Dober and Ous Dagui



Ali Al Tamimi and Rayya



Mark Estcourt and Ruth Hickling



Guy and Oliver



George Kanaan, Olga Scott, Abdul Aziz Al-Khereiji and Adnan Al Turkistani

## OPTIONS FOR RESIDENCY AND CITIZENSHIP IN THE UK BY ARAB BANKER ASSOCIATION .

في ندوة تناولت الخيارات والفرص المتاحة أمام هجرة أصحاب الثروات الكبيرة إلى بريطانيا والإتحاد الأوروبي ، نظمتها جمعية المصرفيين العرب بالتعاون مع الغرفة التجارية العربية البريطانية في لندن حيث كان السؤال الضمني الذي تطرحه الجلسة هو : هل بريطانيا مدينة مفتوحة للمستثمرين والأعمال؟

وتبين من الجلسة التي شارك فيها ممثلون عن صناديق ثروات وبنوك عربية وأجنبية ، أن بريطانيا هي من أكثر دول الإتحاد نجاحاً في هذا البرنامج ، لكنها ليست وحيدة في مساعيها إلى اجتذاب المهاجرين الأثرياء في أوروبا ، حيث تشهد سوق منح الجنسية أو حق الإقامة مقابل الإستثمار نمواً كبيراً في دول القارة العجوز كشكل جديد من أشكال جذب رؤوس الأموال الأجنبية ، ومن أهمها مالطا والبرتغال .

إنطلقت الجلسة بحديث دروتي تاكرار ، من شركة «إدوين كو» للقانون التي يقع مقرها في لندن ، حيث استعرضت الشكليات والتغييرات التي طرأت على تأشيرة مستثمر فئة ١، وتأشيرة رائد الأعمال فئة ١ المقدمة حديثاً ، بالإضافة إلى طلبات الحصول على تأشيرة العمل من الفئة ٢.

فرانك ستراتشان ، من شركة «إدوين كو» للقانون ، تناول من جانبه تفاصيل اللوائح الخاصة بالضرائب التي يخضع لها المستثمر المهاجر بمجرد أن يمضي فترة كبيرة من الوقت وينفق قدراً كبيراً من رأس المال في بريطانيا ، حيث أكد خلالها تطور برامج تحصيل ومتابعة الضرائب بإدخال هيئة الإيرادات والجمارك الملكية لخدمة «كونكت» ، وهي أداة جديدة لجمع البيانات العامة جرى إطلاقها في عام ٢٠١٣ . وتتعبق الأداة حاملي التأشيرات من الفئة ١ و٢ في بريطانيا وترصد أنشطتهم التجارية الخاضعة للضرائب . هذا وشارك في ورشة هذه مجموعة من المحامين ورجال الأعمال والإقتصاديين حيث تم دعوة الحضور لعشاء عقب الندوة تبادل في فيها المشاركين الخبرات و عناوين الإتصال .

Eighty ABA members and their friends attended the Association's expert briefing on options for residency and citizenship in the UK and other territories. The briefing addressed the investment conditions attached to various types of residency, the time taken to achieve permanent residency status and/or citizenship, and the tax implications of residency/citizenship.

The event was sponsored by Edwin Coe, Henley & Partners and London & Capital.

Three slide presentations were given by Dhruvi Thakrar, a partner with Edwin Coe, Mark Estcourt, Executive Director of London & Capital, and Hakan Cortelek, Managing Partner of Henley & Partners

All the speakers had direct experience of helping investors manage their applications for residency and citizenship.

This seminar on immigration was one of several the the ABA holds on technical subjects during the course of each year.

المركز الثقافي العراقي بلندن يستضيف النجم  
السينمائي المصري هشام عبد الحميد



فيلم صامت  
يحكي الكثير عن  
أحوالنا..!

متابعة: وحيدة المقدادي

كان العرض الأول لفيلم (لا) للنجم السينمائي العربي المصري هشام عبد الحميد في المركز الثقافي العراقي بلندن (مساء السبت الثالث من أيار - مايو) مناسبة لتجمع أبناء الجالية العراقية والعربية الذين تدفقوا الى المركز لحضور هذا الحدث الفني الأستثنائي الذي أعاد الى أذهانهم شريط الذكريات الجميلة التي يحتفظون بها عن السينما العربية المصرية.

أفتتحت الأمسية الكاتبة الصحفية (وحيدة المقدادي) بكلمة ألمحت فيها الى دور الفيلم الاجتماعي المصري في حياة الأسرة العربية , ومدى أعتزاز المركز الثقافي العراقي بزيارة أحد رموز السينما المصرية . كما ألمحت إلى الذهنية العالية والرمزية المكثفة في الفيلم , اللتان تجعلان منه حالة مميزة وعلامة فارقة في الإنتاج السينمائي العربي عموماً . تضمن الفيلم سلسلة طويلة من الأحداث والمواقف التي تعرضت لها المنطقة العربية والعالم من وجهة نظر الفنان الذي قام بدور الإنتاج والإخراج والبطولة الصامتة حيث كشف للمشاهد العربي عن جوانب كامنة في قدراته التمثيلية لاسيما في الأداء الصامت المفعم بالدلالات البليغة , والذي يعيدنا إلى جماليات عصر السينما الصامتة . فأصبحنا نرى في هشام عبد الحميد شارلي شابلن العربي . وكان عنوان الفيلم (لا) تعبيراً عن لاءات عديدة متداخلة وجهها الفنان ضد كل ما يثقل كاهل الأنسان وينتقص من كرامته .

وقد عبر جمهور المركز الثقافي العراقي , الذي تضمن العديد من المخرجين والمختصين بالفن السينمائي , عبر عن مؤازرته للفيلم الذي حرك السواكن وألقى حجراً ثقيلاً في بركة حياتنا الراكدة . وشارك الجمهور في أحياء النقاش الذي دار بعد العرض مع الفنان معبراً عن ملاحظات نقدية سديدة دار معظمها في إطار الحرص والعناية .

وفي ختام الأمسية منح المركز الثقافي العراقي , مُمثلاً بمديره الدكتور عبدالرحمن ذياب , منح الضيف الكبير الفنان هشام عبد الحميد هدية الأبداع التي تقدمها وزارة الثقافة العراقية للأعمال الأبداعية وهي عبارة عن منحوتة فضية تجسد (مسلة حمورابي) التي سن فيها ملك بابل العادل قبل آلاف السنين أول قانون في حياة البشرية . وألتقط جمهور المركز الصور التذكارية مع الفنان الضيف تعبيراً عن الأبتهاج والأعتزاز بهذا اللقاء الجميل والنادر .

الجدير بالذكر أن إستضافة النجم المصري هشام عبد الحميد جاءت ضمن نشاطات (نادي السينما) التابع للمركز الثقافي العراقي والذي يشرف على فعالياته المخرج العراقي جمال أمين .



## استقبال سفير خادم الحرمين الشريفين في لندن أعضاء نادي الإعلاميين السعوديين في بريطانيا

الإعلام وبشكل خاص الإعلام الحديث في إيضاح الحقائق .  
وأشاد السفير السعودي في لندن بتضاضر جهود الطلبة المبتعثين مع الجهات ذات العلاقة ومنها الملحقية الثقافية والسفارة في الأيام الأولى من وقوع الجريمة .  
وأثنى على الأعمال التطوعية التي يقوم بها أعضاء النادي في مساعدة زملائهم حديثي العهد بالدراسة في بريطانيا ، مؤكداً حرصه على إستمرارهم على هذا النهج الإيجابي الذي يخدم الجميع ، كما أكد حرصه على قيام الهيئة الإدارية لأندية الطلبة السعوديين في المملكة المتحدة القيام بواجباتها على أكمل وجه . مشيراً إلى متابعتة الشخصية لتنفيذ آليات تفعيل أعمال هذه الهيئة واستمرار نجاحاتها في خدمة الطلاب والطالبات المبتعثين . وعبر أعضاء النادي من جانبهم عن شكرهم وتقديرهم للسفير السعودي على الإستقبال ، مشيدين بجهوده في توفير كل ما من شأنه تمكين الطلاب والطالبات المبتعثين من التركيز على تحصيلهم العلمي والدعم والتشجيع للأعمال التطوعية التي يقومون بها .  
وأبدى أعضاء النادي شعورهم بالفخر والطمأنينة لوجود الأمير محمد بن نواف الدائم مع الطلاب في جميع مناسباتهم على الرغم من شواغله اليومية الأخرى .  
وقدم رئيس الدورة الخامسة لنادي الإعلاميين السعوديين حسن النجراني ملخصاً عن أنشطة النادي والإقتراحات التي تعزز من نشاطاته المختلفة والأعمال التطوعية التي يقوم بها الأعضاء .

استقبل الأمير محمد بن نواف بن عبد العزيز ، سفير خادم الحرمين الشريفين لدى المملكة المتحدة ، في مقر السفارة بلندن ، أعضاء نادي الإعلاميين السعوديين في بريطانيا . ورحب الأمير محمد بن نواف في بداية اللقاء بالطلبة أعضاء النادي ، مجدداً التعازي في وفاة الطالبة السعودية ناهد المانع في بلدة كولشيستر الأسبوع الماضي .  
وقال السفير السعودي : « إن حسن الخلق الذي كانت عليه الفقيده يجعل الجميع يشعر بالفخر بأنها كانت خير ممثل للمرأة السعودية في جوانب الأخلاق والالتزام والحرص على التحصيل العلمي » .  
وأوضح أن المرأة السعودية تحظى في برنامج خادم الحرمين الشريفين للإبتعاث الخارجي بعناية خاصة ، مشيراً في هذا الخصوص إلى تحمل الدولة نفقات المحرم المرافق للطالبات بشكل كامل .  
وأكد الأمير محمد بن نواف أهمية تضاضر جهود الجميع وبشكل خاص الطلبة والطالبات والملحقية الثقافية بهدف مواصلة النجاح الذي يحققه برنامج خادم الحرمين الشريفين للإبتعاث الخارجي . وبين أن السفارة تتابع مع الجهات المعنية في كولشيستر تطورات التحقيق في الجريمة البشعة بشكل متواصل ، معرباً عن الإستياء مما تناولته بعض مواقع التواصل الإجتماعي تجاه الفقيده ومحاوله البعض الآخر إستغلال الجريمة البشعة لتحقيق أهداف معينة ، مشدداً على أهمية دور

## حفل ثقافي خيري لدعم الأطفال المصابين بمرض السرطان



أقامت الشاعرة مريم مشتاوي بالإشتراك مع الفنانة آنيا كروبوتو في قاعة الخليلي في جامعة سواس في لندن حفل ثقافي خيري مميز لدعم الأطفال المصابين بمرض السرطان .  
تخلل الحفل قراءات شعرية للشاعرة مريم مشتاوي اللبنانية البريطانية من دواينها الأخيرين « ممر وردى بين الحب والموت » و « هالوين القراق الأبدى » على أنغام موسيقى غيتار فادي العبد القادم من فيينا .  
كما تخلل الحفل معرض صور للفنانة الدكتورة آنيا كروبوتو يتضمن لوحات فوتوغرافية تعبر عن عنوان الحفل « ممر وردى » . كما شاركت في الحفل الشاعرة السورية ندى منزلجي في قصيدة والشاعر فاضل السلطاني في قصيدة تلتها .  
وقدمت الشاعرة مريم مشتاوي جوائزاً لشخصيات دعمت المشروع الخيري .  
وجمع الحضور عدداً من الشخصيات الثقافية وممثلين عن السفارة اللبنانية المصرية في لندن والمركز الثقافي العراقي .



The best services at the lowest rates with

# TYMA`A CARS

Self drive hire and VIP  
chauffeuring ...



**TYMA`A**

- خدمات الحجز المسبق لكافة العملاء العرب القادمين و المغادرين .
- رحلات سياحية إلى كافة المدن البريطانية .
- سيارات فاخرة لكافة المناسبات مع سائقين .

Building 3 , Chiswick Park , 566 Chiswick High Road , London W5 4YA

Tel : ( London ) 020 8696 5209 (KSA) +966 55 0442 259

Mob : +44 74 1141 3784

# UAE Strong Delegation at London's Abu Dhabi Investment Forum



By Tomer Ben, Arabisk Magazine Business Development Manager

*Institutional Investor event at Hilton Park Lane takes place day after UK-Saudi Investment Forum illustrating global economic recovery and UAE's philosophy for international expansion*

The Abu Dhabi Investment Forum was attended by over 300 delegates from around the world, including key leading figures from the Gulf Region who arrived in London to enhance their UK operations, drive new investments and commercial ties:

**Hamed Abbas, Senior Executive –Business Development, Khalifa Industrial Zone Abu Dhabi:**

"Kizad approach is business-made-easy: even before our clients start operations we deliver bankable agreements (Musataha), expert's advice and a world-class

transport infrastructure by Sea, Air, Roads and Railways. Today, we are in London to communicate this and maximise the exposure of Kizad in Europe."

**Andrew Woods, Senior Relationship Manager Corporate Banking, The National Bank of Abu Dhabi:**

"Our business unit at One Knightsbridge continuously caters an array of individuals and leading companies, the Abu Dhabi Investment Forum is a fantastic platform for us to meet new clients, listen to expert's panelists and discuss new business ideas in order to generate wealth in both regions".



# UK – SAUDI INVESTMENT FORUM

## Attracts high-level Participation



By Tomer Ben, Arabisk Magazine Business Development Manager

*Euromoney and SAGIA, the Saudi Arabian General Investment Authority gathered some of the most prominent business individuals and companies at the Marriott London Grosvenor Square May 20th 2014. The investment forum aim to introduce Saudi economy and investment environments to foreign venture capitalists.*

OVER 300 international Delegates attended the investment forum, bringing together both experts and investors from various sectors into one room. The diverse agenda format, topics and quality speakers provided a prime unique networking opportunity.

**Opening remarks by HRH Prince Mohammed bin Nawaf bin Abdul Aziz Al-Saud, Ambassador of the Kingdom of Saudi**

**Arabia to the United Kingdom and Northern Ireland:**

" Our Kingdom is the fourteen largest economy in the world and our usage of natural resources have enabled us to become one of the fastest growing economies. We wish to invite you

to collaborate with us for future growth".

To illustrate the innovative approach of UK-Saudi Investment forum

and opportunities, Arabisk Magazine interviewed Adnan Al-Sharqi,

Director of SAGIA: Saudi Arabian General Investment Authority.

**Why SAGIA continuously come to London looking for investment opportunities?**

London is the best place for us to create awareness about Saudi Arabia and help attract attention to the business community in the UK and European companies. We have a growing young population, therefore there is a huge need for us to create continuity and legacy for future generations.

**Which kind of business opportunities are you currently offering?**

Saudi Arabia has been dependent on oil for over 40 years, therefore we are looking for new means to diversify the economy and attract investment in the following sectors: Health Care, Transportation, Science, Construction, Media and the Information Communications Technology. London is a great business hub for multinational entities, therefore the Saudi Government is driving forward bilateral relations and economic cooperations.



Adnan Al Sharki and Tomer Ben





EXECUTIVE CHAUFFEUR DRIVEN & LUXURY CAR HIRE  
PERSONALISED MEET & GREET AND CONCIERGE  
SERVICES WORLDWIDE



Premier choice of chauffeur driven cars. • Luxury self driven car rentals.  
Airport transfers from al major airports. • Personal Security. • Private VIP  
clubs. • Meet and Greet and Concierge services worldwide. • Wide Range of  
other Services.

نجعلك تشعر بالرفاهية والفخامة ، بخيارات متنوعة وتخفيضات كبيرة



info@csgbltd.com

Call Us Now: 0208 750 5575 - 0743 628 0808

www.csgbltd.com

1 Furze Ground Way, Stockley Park, UB11 1BD

# مصممة المجوهرات : مونيكا فينادر

باتت علامة مميزة في تصميم المجوهرات و سيدات المجتمع العربي بدأً الحديث عنها في جلساتها و مناسباتهن و أصبحت مقصداً لعدد من الأميرات و الشقيقات إنها مونيكا فينادر الإسبانية الأصل الانكليزية الذوق و المنشأ فبعد تردد اسمها عدة مرات أمام فريق أرابيسك لندن فلم يبق لنا إلا زيارتها و التحدث إليها حيث فتحت لنا قلبها و مكتبها حيث التقيناها في المخزن الذي يبيع علاماتها الشهيرة مونيكا فينادر للمجوهرات و ذلك في قلب شارع الموضة أكسفورد ستريت و كان لنا اللقاء التالي معها :



هل سبق و أنا شاركت أو تنوين المشاركة بأي معرض مجوهرات في الشرق الأوسط و خاصة في دول الخليج العربي كقطر و دبي ؟  
لم أشارك حتى الآن و لكن لدينا الكثير من الأفكار التي نعمل عليها حول كيفية توفير تجربة أفضل للمستهلكين في الشرق الأوسط و بشكل عام نسير بخطى واثقة مع الزبائن العرب .

هل تقدمون خدمة خاصة للزبائن VIP كزيارات بعضهم في فنادقهم أو اليخوت التي يستقلونها صيفا لمعرفة ذوقهم في التصميم ؟  
حتى الآن كل زبائننا يزوروننا في متجرنا و لقد إستضفنا فعالية في متجرنا سابقاً كان الهدف منها الإقتراب أكثر من عملائنا و معرفة رؤيتهم و ذوقهم في تصميم المجوهرات .

هل مجوهرات مونيكا فينادر متوفرة فقط في متاجركم أم يوجد لديكم منافذ أخرى للبيع ؟  
لدينا الآن متجرين في لندن و الثالث سيتم إفتتاحه قريباً كما تعرض مجوهراتنا في سيلفردجز و ليبيرتي و هارودز حيث سيتم إفتتاح قسم جديد داخل هارودز خاص بنا كما توجد تصاميمنا في Net-a-Porter في بوتيك دبي إضافة لإمكانية الشراء المباشر من موقعنا الإلكتروني .

ما هي خطتك المستقبلية في مونيكا فينادر ؟  
مونيكا فينادر كعلامة مجوهرات أصبحت عالمية و لها شهرة خاصة أما الخطوة المقبلة فهي إفتتاح متجر في هونغ كونغ و كذلك التوسع أكثر في دبي و الدوحة كما أننا ننتظر بفارغ الصبر إطلاق مجموعتنا الجديدة المكونة من أربع أنواع أحجار كريمة و التي نعد عملائنا بانها سوف تكون مذهلة بكل معنى الكلمة .

ما رأيك بمجلة أرابيسك ؟  
بصراحة مجلة رائعة من خلال المحتوى الراقى و الإنتشار و كذلك المناسبات التي تقوم بتغطيتها حيث وجدت فيها بأنها الوسيلة الإعلامية الأكثر إنتشاراً بين العرب و التي تمكنا كإنكليز بالتعرف بالتواصل أكثر مع العرب فعلى سبيل المثال هذه هي المرة الأولى التي تلتقيني وسيلة إعلام عربية فلا أستطيع إلا تقديم الشكر لكم و أتمنى لكم مزيد من التقدم و النجاح .

بداية أخبرنا عن مونيكا فينادر ؟

أنا إسبانية الأصل و لكن نشأت في بريطانيا والدي كانا يعملان بالتحف و الرسوم و هذا ما جعلني أنشأ في وسط التصاميم و عالمها . و طورت تلك الموهبة من خلال دراستي للفنون و من ثم اتجهت لتصميم المجوهرات و هكذا كانت البداية .

من ماذا تستوحي تصميمك ؟

تصاميمي استوحيتها من أي شيء فأستوحي الكثير منها من الأحجار الكريمة و التي أصبحت أعشقها و أحياناً من بعض الأحجار التي نشاهدها على شاطئ البحر فأنا دائماً أحاول إلتقاط الصور الغربية و إستيحاء التصاميم منها .

هل يوجد مشاهير أو سيدات مجتمع معروفين يرتدون تصاميمك ؟

بصراحة أنا لا أصمم شيء خاص للمشاهير فكل زبائني هو مشاهير بالنسبة لي و لكن أشعر بالسعادة بكل تأكيد عندما أرى Kate Winslet ترتدي تصاميمي و لكن بشكل عام تصاميمي تمتاز بالرونة و التنوع الشيء الذي يجعلها مناسبة لمختلف المناسبات و الأذواق .

هل لديك زبائن عرب ؟

بكل تأكيد و نحن نفخر بحجم الزبائن العرب الذين يزورون متجرنا و كذلك عن طريق الإنترنت إضافة لعدد كبير من متابعينا على وسائل التواصل الإجتماعي و إنه من الرائع لرؤية هذا خاصة أنه دخلنا حديثاً للسوق كما أننا نوفر نسخة عربية حيث أنها تعمل بشكل جيد جداً .

كيف تقيمي السيدات العرب لجهة حبهم للمجوهرات ؟

مؤخراً قمت بجولة إلى دبي و عمان و شاهدت الكثير من التصاميم المعروضة فالتسوق هناك رائع فالرأة العربية تعرف جلياً و الكثير عن الموضة و تحب أن ترتدي مجوهرات مميزة .

مونيكا فينادر مصممة انكليزية و السؤال الذي يكمن هنا هو أنه هل

تعتقد أن تصاميمك تناسب الذوق العربي ؟

ذكرت سابقاً بأن ما يميز تصاميمنا هو الرونة و عندما أطرح أي تصميم لا أفكر أبداً بطريقة جامدة و بأن من سيرتديه إنكليز أو عرب حيث أصمم بطريقة أشعر معها بأن أي تكن مرتديها سوف تكون جذابة و أنيقة .

**Are there any specific celebrities that you design jewellery for?**

I don't specifically set out to design for celebrities but I feel really proud when I see my designs being worn by people like Kate Winslet. Our following is quite diverse and I love that – it shows that the jewellery is versatile enough to be worn in lots of different ways to suit personal style.

**Do you have Arab clients?**

We're proud to have a strong Arabic customer base that shops in London and online too. We also have a strong following on our social channels from the Middle East. It's fantastic to see how popular we are in the region and we've recently introduced a complimentary Arabic engraving service which is being really well received.

**There are many high net worth Arab women in the Middle East, such as Queens, Princesses and Sheikhat, have you had the chance to design jewellery for any of them?**

We do have clients such as this who are loyal customers to the brand, which is amazing.

**How do you see Arab women, in terms of their love for Jewellery?**

I recently took a trip to Dubai and Oman and I saw so much style on display. The shopping there is incredible! Arab women obviously know their fashion and love to accessorize.

**Monica Vinader is a British designer, do you feel that your designs suits the Arab taste?**

When I'm designing a piece I don't have a fixed idea about who will wear it or how I'd like to see it being worn. It's a fantastic feeling to put something out there and see how people interpret it and make it their own.

**Have you participated in any jewellery exhibition or shows in Gulf countries such as Dubai or Qatar?**

We haven't as yet, but there are lots of ideas being discussed about how to provide an even better customer experience for our Middle East shoppers, so watch this space.

**Do you offer special services to VIP customers, such as Hotel or Yacht visits to know the jewellery taste of the client?**

We do host VIP events at our boutiques and other venues to get to know our clients better and to personally show them our latest designs.

**Are your products only offered at Monica Vinader's stores, is it available at other stockists such as Harrods?**

We have two London boutiques and a third coming soon. Apart from there, our designs are stocked in Selfridges, Liberty and Harrods, where we're soon to expand into a second amazing shopping space, giving us more room for our personalisation service. We're also stocked on Net-a-Porter, at Boutique 1 in Dubai, and you can buy directly from our website with secure payment processing and shipping.

*We're proud to have a strong Arabic customer base that shops in London and online too.*

**Are there any new plans for the near future?**

The brand has become internationally popular and we're growing fast, so our next step is to expand our global retail portfolio, which is really exciting.

We have plans to open a Hong Kong store and are actively seeking out a space in Dubai.

On a design level, we'll also be launching our first collection featuring all four precious stones – this is ground-breaking for the brand and I can't wait to see how it's received.

**What do you think of Arabisk Magazine?**

Arabisk is a great read. It has such a broad variety of content with a unique take on current events. It's fantastic to be featured!



FIND US AT OUR LONDON BOUTIQUE AND IN THE BEST JEWELLERY ROOMS ACROSS THE COUNTRY

Harrods

SELFRIDGES & CO

LIBERTY  
LONDON





JEWELLERY DESIGNER

# MONICA VINADER

**T**ell us more about yourself, who is **Monica Vinader**?  
I have Spanish roots and I was raised in the UK. When I was growing up my parents ran an arts and antiques business so I was always surrounded

by amazing design. Becoming a jewellery designer happened quite naturally.

I studied fine art and decorative arts in London and started experimenting with found objects and jade, teaching myself as I went along. That's where it all started. I got a job working for a London jeweller straight out of college, and I've refined my craft over the years. I relocated to Norfolk where I now live with my family, and this is where our design team is, in the middle of the beautiful countryside.

**In your opinion, what makes Monica Vinader's jewellery designs different from its competitors?**

I think there's this huge gap between fashion and fine jewellery.

I try to create designs that are somewhere in between: contemporary and accessible yet using luxury materials – real stones set in silver, gold and rose gold vermeil.

**What are your designs inspired by?**

The concept for a collection can come from anywhere.

It might be a gemstone that I become obsessed with, an architectural feature, or it could be a simple shell I've found on the beach.

I take a lot of photographs, I collect objects and I'm always sketching.

**Can you tell us more about Monica Vinader's new Baja Diamond collection?**

The Baja collection is all about clean lines and geometric shapes. Our Baja gemstone pieces have become a bit of an icon for us, so I thought it would be exciting to introduce diamonds.

The minimalist shape with the pavé set diamonds makes the perfect balance for a contemporary piece of jewellery you can wear every day.

I love how the new diamond designs work styled with the gemstone pieces, especially by layering up bracelets.

**Are there any specific celebrities that you design jewellery for?**

I don't specifically set out to design for celebrities but I feel really proud when I see my designs being worn by people like Kate Winslet.

Our following is quite diverse and I love that – it shows that the jewellery is versatile enough to be worn in lots of different ways to suit personal style.

## Dubai's transport authority launches Smart Taxi app



**T**he Public Transport Agency, a unit of Dubai's Roads and Transport Authority (RTA), has launched a Smart Taxi app which allows users to book a cab with a «flip of their phone». The app has been launched as part of an initiative by Dubai ruler Sheikh Mohammed bin

Rashid Al Maktoum to transform the emirate into a smart city.

It is fully integrated with the Booking and Dispatch Centre at the Public Transport Agency, which is responsible for handling incoming taxi booking requests from the public, a statement said.

Adel Shakri, director of transportation systems, said the Smart Taxi service meant users could order a cab with a «flip of their phone». The user must enter their telephone number into the app, and then the app will look for the nearest taxicab and automatically direct it to them.

"This app is capable of instantly pinpointing the location of the user rendering the exercise of locating a taxicab very smooth and straightforward. Once the cabdriver confirms the order, the user is directly informed about the location of the taxicab, and will also be intimated when the cab arrives at the location selected by the user," said Shakri.

The app will cover nearly 9,000 taxicabs in Dubai including 495 cabs of the fleet of Hala Taxi.

«At the end of the trip, the user is provided with a simple 5-point template to assess the performance of the driver, and through this app it will be possible to retrieve the previous booking requests made by the user for use in processing new booking requests,» added Shakri.

Smart phone users can download the app by entering the statement (RTA Smart Taxi) in Apple Store for iPhones and the statement (Dubai Smart Taxi) in Play Store for Galaxy phones.

## FOOTBALL STAR RONALDO LAUNCHES FASHION BRAND IN DUBAI



*Football superstar Cristiano Ronaldo has launched his debut collection of luxury underwear and socks in the UAE following success in the US and Europe.*

**T**he UAE launch is part of CR7's Middle East expansion, which is being carried out in partnership with regional sporting retail group Elite Brands, member of the Kuwaiti based Al Homaizi group.

CR7 by Cristiano Ronaldo is the first solo brand venture for the Real Madrid star and his first personal venture into the world of menswear. Commenting on the launch, he said: "Fashion and design are two passions of mine and I have wanted to launch my own brand for a long time "Working on this collection has given me a great creative outlet and I have loved every part of collaborating on the range, from selecting the colours and designs to testing the styles and fits myself. I am very proud that the collection is launching worldwide."

The CR7 debut collection has been designed in co-operation with New York-based designer Richard Chai, who

has designed for Donna Karan, Marc Jacobs and Armani Exchange. Dan Vejen Andersen, chief commercial officer of JBS Textile Group, which also worked with Ronaldo, said: "It's great to be in Dubai, one of the world's most fashion forward markets.

We are pleased to bring the CR7 range to the Middle East with our partners the Elite Brands, and look forward to working closely with them to make the CR7 products available to discerning customers across the region."

Andersen was in Dubai this week to attend the Middle East launch event of CR7, which was held at the Tolosa Bodega in Downtown Dubai. MaenMerheby, general manager at Elite Brands, added: "With the phenomenal growth of menswear in the region in the last few years, particularly in the luxury and premium quality sectors, we believe that the region's style-conscious consumers will welcome the CR7 brand offerings."

## Country focus: **LEBANON'S**

# START-UP SUCCESS

**L**ebanon has always prided itself on its knack for entrepreneurship, a trend that seems to be picking up among young Lebanese behind a series of hip and creative start-ups.

Serene Abbas and Narina Najm have set up their headquarters on the sixth floor of an office building in Manara, a neighborhood in Beirut overlooking the Mediterranean Sea. The two young women met at the ad agency JWT before taking the start-up plunge.

With their associate Jad Sarout they launched Raghunter in December 2012, an online search tool that provides shoppers with fashion items located in over 70 of Lebanon's trendiest stores.

"We wanted to provide an online service to the Lebanese fashion industry and add value to the shopping experience of consumers," says Abbas. "To do that, we had to figure out some of the problems faced by fashion retailers and work on their online presence. We also catered to the needs of consumers who have a hectic life and see shopping as time consuming. We basically want to become their best shopping buddies."

Raghunter is gaining a presence, receiving about 500 visits per day, with 70 percent of viewers women and 30 percent men, mostly between the ages of thirteen and 34. The two entrepreneurs can expect their search tool to gain an even greater following having also launched an app which allows users to shop more efficiently by taking a quick look at prices, sizes and collections available at stores near their location.

The Raghunter team collects items from stores and takes pictures before cataloguing them by price, size and colors available, as well as providing users with the location of the store.

The two young founders explain they learned the ins and out of the Lebanese fashion market by conducting in-depth research and extensive interviews with both buyers and shop owners. "Most fashion retailers know they have to be online today, but can't afford it," says Abbas.

"We offered to bring them this service for a smaller fee than a website would cost," says Najm. "We are basically acting as their online marketing consultant by putting their collections online, referencing them and marketing them." This is how Raghunter generates income. The Raghunter team has managed to attract a large array of clients from mid- to high-end brands by local designers or multi-brand stores. "Some of the fashion retailers we feature include Plum, G.S, Front Row, and Oddfish, as well as e-commerce stores such as Lebelik.com and YoungWilderness.com. However, international brands are hardest to get on board because such a project requires international approval," explains Najm. In the next two to three years, the founders aim at growing Raghunter by setting up shop in other Middle Eastern countries such as the UAE. The founders are now hoping to raise \$200,000 to expand their operations



## **SELFRIDGES ACCUSED OF FAILING TO DELIVER LUXURY BAG DUE TO 'RISK'**

Selfridges refused to deliver a £450 Mulberry bag to an address in south London because it was too risky, it has been claimed.

Layla Daswani, who lives in Oval, near Brixton, in London, said the upmarket Oxford Street store took her money, but then refused to carry out the delivery, telling her it was because of where she lived.

"At first, they said it was because I had entered the wrong CV2 number,

but I told them it couldn't be.

They put me on hold, then came back and said it was because I lived in a risky area," she said on Wednesday.

"I told them it didn't make sense because, if I came into the shop, they wouldn't ask where I lived. I am not sure if it is snobbery but it is discrimination," she added.

# Leonardo DiCaprio

## RENTS ABU DHABI SHEIKH'S YACHT FOR BRAZIL WORLD CUP



American actor Leonardo DiCaprio has hired the mega yacht owned by the Abu Dhabi billionaire sheikh who owns English football club Manchester City for use during his stay in Brazil for the World Cup, according to the Daily Star newspaper.

The 'Wolf of Wall Street' star has reportedly rented the Topaz yacht to enjoy the football tournament in the Southern American country with 21 of his millionaire friends, the report said.

The 147 metre vessel was custom-built for Sheikh Mansour bin Zayed bin Sultan bin Zayed bin Khalifa Al Nahyan, the deputy prime minister of the United Arab Emirates, minister of presidential affairs and member of the ruling family of Abu Dhabi.

Topaz was launched in May 2012 and is the world's fifth largest private yacht. It has three swimming pools, a gym, Jacuzzi, fitness hall, cinema and helipad.

The actor and his friends flew into Rio de Janeiro last week, a day before the Brazil World Cup kicked off, where he boarded the \$678m vessel.

The Hollywood actor was spotted at the Brazil-Croatia game last Thursday, in his usual newsboy cap and shades, and a festive Brazil scarf around his neck.

This is not DiCaprio's first time on the Topaz, as the actor co-hosted an 80s-themed party for 100 guests on the ship in April, with fellow actors Jamie Foxx and Orlando Bloom.

It is unclear whether DiCaprio is renting or borrowing the yacht from the Abu Dhabi Royal.

Sheikh Mansour's vast business portfolio also includes stakes in Virgin Galactic and Sky News Arabia. He also heads the International Petroleum Investment Company, which owns 71 percent of Aabar Investments and has a 9.1 percent share in Daimler.

# QATAR'S STATUS AS 'MOST PEACEFUL NATION' AT RISK



*Qatar is still the most peaceful country in the Middle East, but a new report has asserted that the nation's "frequent" diplomatic squabbles is putting its ranking in danger.*

The 2014 Global Peace Index ranked Qatar 22nd out of 162 states worldwide based on the country's safety and security, domestic and international conflicts as well as the degree of militarization.

That's down three spots from last year, and a drop from the 12th-place spot Qatar held in 2011 and 2012.

The Institute for Economics and Peace, which prepares the annual study, asserted that Qatar is likely to slide further down the rankings, saying it is among 10 countries that are most likely to see deterioration in peace over the next two years.

#### **Behind the numbers**

Qatar's high ranking in recent years is due largely to its domestic stability, specifically the lack of violent demonstrations and violent crime, among other factors.

The country received good marks across many of the 22 indicators used to compile its score, including homicides, terrorist activity and involvement in external conflicts.

However, it fared poorly for its large volume of imported arms and recently strained relations with neighbors.

Earlier this year, Qatar was embroiled in a spat with the UAE, Bahrain and Saudi Arabia that, while officially resolved, has contributed to those countries keeping their ambassadors out of Doha.

#### **According to the report:**

"This has led Qatar to a point of isolation in a region torn by rivalries. Difficulty in developing peaceful relations with regional powers is among the greatest threats facing the country at present ... (and) could undermine Qatar's efforts to become a regional financial and business hub."

The report also highlighted Qatar's tensions with Egypt, fueled by the Gulf state's support for the ousted Muslim Brotherhood regime and Al Jazeera's coverage.

It doesn't mention the conflicts in Syria or Iraq, where Qatar's involvement continues to be highlighted by analysts.

The main explanation for the political stability, according to the report's authors, is the royal family's commitment to providing Qataris with a high standard of living.

#### **Regional rankings**

The six members of the Gulf Cooperation Council were all among the nine most peaceful countries in the Middle East and North Africa, which as a whole ranked poorly in large part due to conflicts

stemming from the Arab Spring, as well as violence in Syria, Iraq and Egypt.

Still, there were considerable gaps within the respective positions of GCC countries: ( 2013 ranking in parentheses ) :

- #22 – Qatar (19)
- #37 – Kuwait (37)
- #40 – UAE (36)
- #59 – Oman (45)
- #80 – Saudi Arabia (97)
- #111 – Bahrain (95)

While no analysis of the Gulf countries was provided, the diplomatic spats that negatively affected Qatar's score also brought down some of its GCC neighbors.

Furthermore, a recent Deloitte study highlighted the large defense budgets of Saudi Arabia, the UAE, Oman and Kuwait – a factor that could weigh against a country's score.

Overall, the global peace index declined for the sixth year in a row. Among individual countries, Iceland once again topped the rankings with Denmark, Austria, New Zealand and Switzerland rounding out the top five.

At the other end of the scale, Syria was ranked the least-peaceful country in the world, followed by Afghanistan, South Sudan, Iraq and Somalia.



# COCA-COLA INVESTS IN EGYPT AND PAKISTAN, SEES BIG SALES GROWTH

Coca-Cola Co expects to start production in five new factories in Egypt and Pakistan over the next 18 months, seeing double-digit percentage growth in sales for both markets this year, its Middle East and North Africa president told Reuters.

The U.S. soft drinks maker's investment is a particular boost for Egypt, which is desperate to attract foreign direct investment after three years of political and economic turmoil that has seen its foreign currency reserves shrink and budget deficit swell to around 14 per cent of GDP last year.

"Egypt is going to be one of our key anchor countries," Curt Ferguson said on Wednesday, citing the country's large and growing population as a big positive. "For sure the other key anchor will be Pakistan." As part of a \$500 million investment plan announced for Egypt in March, Coca-Cola will start constructing a new juice plant in 6th of October city near Cairo next year in a joint \$100 million dollar project with Saudi Arabia's Aujan Coca-Cola Beverages Company.

The \$500 million will be spent over the next three years, Ferguson said. The beverage group is in talks to buy a plot of land between Cairo and Alexandria to build a plant for sparkling drinks and water which should go online next year, Ferguson added.

The rest of the \$500 million will be used to increase production at existing plants such as its concentrate factory in Cairo, the only one of its kind in the Middle East, and to cover capital spending.

In Egypt, the company wants to redevelop production lines and keep distributing tens of thousands of Coca-Cola branded fridges to small supermarkets every year. Just to keep its business ticking over, Coca-Cola needs to spend more than \$75 million a year in the country on such costs.

The Cairo concentrate plant exports more than 30 per cent of its produce and Coca-Cola wants to double exports from this facility within about

three years, Ferguson said, sipping a can of coke light in the regional headquarters in Cairo.

When asked about recent tax increases in Egypt, Ferguson said Coca-Cola could live with the tax rates and understood Egypt's need to increase its revenues, but added lower taxes and clear, well-organised economic reforms would help investors.

Further expanding into the region, Coca-Cola has started building its first factory in Qatar for \$40 million, to be finished before an expected surge in demand for the 2022 soccer World Cup in the desert country.

"It's us and nine stadiums," Ferguson joked of the construction.



## PEGASUS AIRLINES COMMENCES OPERATIONS TO BAHRAIN

*Turkey's leading low-cost carrier Pegasus Airlines has officially started operations to Bahrain, Trade Arabia has reported.*

*The airlines will operate three weekly flights to Bahrain on Tuesdays, Thursdays and Saturdays and will be flying out of Bahrain and back to Istanbul via Sabiha Gokcen Airport on Wednesdays, Fridays and*

*Sundays. It will provide easy connectivity to 11 destinations within Turkey including Adana, Izmir, Bodrum, Antalya, Diyarbakir, Dalaman, Ankara, Elazığ, Hatay, Trabzon Van, and 33 international destinations across major European cities such as Barcelona, Milan, Rome, Frankfurt, Hamberg, Munich, Paris and London .*



# SMASH-AND-GRAB THIEVES RAID LONDON'S DORCHESTER HOTEL

*Thieves armed with sledgehammers stole watches and jewellery in a smash-and-grab raid at the luxury Dorchester hotel on London's Park Lane before escaping on mopeds.*

The bad publicity for one of the capital's best-known hotels comes weeks after some celebrities began a boycott of the Dorchester Collection chain over the decision by its owner, Sultan Hassanal Bolkiah of Brunei, to introduce Islamic law in his home country. Such incidents at hotels are extremely rare in London, although top-end shops occasionally fall victim to burglary. In June last year a gang used sledgehammers to steal more than £1.5m worth of watches from the Selfridges department store on Oxford Street. Police on patrol came across the Dorchester robbery in progress at about 1.30am on Tuesday, a Metropolitan Police statement said. "Six men on three mopeds pulled up outside the hotel and three of the men made their way inside with sledgehammers," the statement said. "They smashed a number of display cabinets containing watches and jewellery and stole a number of items before fleeing the scene on the mopeds." Police pursued the thieves but lost sight of them near Shaftesbury Avenue in the West End. Shortly afterwards officers came across a woman who had been hit by one of the mopeds at the nearby Cambridge Circus.



The moped fled without stopping, said the police, who described the raid as "well planned" and appealed for witnesses. Anna Wintour, the editor of Vogue, and chat show host Jay Leno are among the celebrities who are boycotting Dorchester hotels, which include the Beverly Hills hotel in California and Le Meurice in Paris, after the sultan in April introduced a new sharia-based penal code. Ms Wintour told the New York Times last month after she chose not to stay at Le Meurice during Paris Fashion Week: "While I am sensitive to the potential impact that this issue may have on the wonderful staff at Le Meurice, I cannot in all good conscience stay there, nor can Vogue's editors." Christopher Cowdray, chief executive of the Dorchester Collection, said the boycott was inappropriate. "While we recognise people's concerns, we believe this boycott should not be directed to our hotels and dedicated employees," he said. "The impact of this not only affects our loyal team members but extends to the local community, our valued partners and suppliers as all profits from Dorchester Collection continue to be reinvested into the hotels, their people and communities."

## LUXURY SECTOR CONVERGES AT ARAB LUXURY WORLD

*Arab luxury world, the first conference dedicated to the business of luxury in the Middle East, was held on early June at the Westin Mina Seyahi Dubai. The event became the region's platform for those working in the luxury sector.*

**M**ore than 400 industry leaders and experts, brands and manufacturers, marketers and advertisers convened to share their experiences and insights and to discuss the outlook, challenges and opportunities in the Middle East. Julien Hawari, Co-CEO of Mediaquest Corp, who organised and co-ordinated the event, says "The calibre of partners, speakers and panelists who joined the conference was not only impressive, but a true reflection of the wide range of businesses that make up the luxury landscape today."

The conference featured keynote addresses, panel discussions, breakout sessions and workshops from over 130 speakers and panelists, who addressed a wide array of industries, from fashion and accessories, to beauty, cars, arts and culture, and tourism. The event also covered issues shaping the luxury economy in the years ahead, such as retail models, e-commerce, customers and shopping experience, branding and marketing.

In one session, dedicated to understanding the 'Arab consumer', Nadine ToumaGammage, Head of Market and Consumer Intelligence, Chalhoub Group, highlighted consumer trends that govern the luxury sector in the Middle East. One trend is the 'quest for indulgence', with 94% of respondents in the survey conducted by Chalhoub going shopping 'whenever they feel like it' and spending an average of \$2,400 per month.



## IS DUBAI FACING ANOTHER LOOMING PROPERTY BUBBLE ?

*"Keep calm. There's no bubble", proclaimed a giant poster on a 40-storey building overlooking a Dubai highway, advertising a property finding portal late last year. That may have been true at the time, but the risks are rising.*

**A** leap in bank lending to the construction industry indicates financial institutions have resumed pouring money into real estate projects in the last few months, after cutting back sharply in the wake of Dubai's 2008 crash.

At the same time, property prices have been soaring on the back of Dubai's economic boom, increasing the chance of the market rising to unsustainable levels. Surging supply and unsustainable demand are a risky mix - the same combination that got Dubai into trouble six years ago, forcing state firms to reschedule tens of billions of dollars of debt and jolting financial markets around the world.

This time, authorities say they are aware of the dangers, and they have taken regulatory steps to slow demand growth. But the steps are still modest compared to those by other global cities facing the same problem, such as Hong Kong and Singapore.

"It's too early to be calling top, but credit growth of that pace tells you that the cycle is accelerating rapidly," said Simon Williams, HSBC's chief economist for the region.

"Such a huge increase in lending is simply not

consistent with economic order and stable asset prices. The time for policy action is now, before bubbles really get going, not when they are already in place."

While some prices have almost returned to their pre-crash peaks, they are well below some other global business cities. Prime real estate in Dubai costs between \$6,200 and \$7,500 per square metre (\$580-700 per square foot), against \$27,600-33,700 in Singapore, according to Knight Frank. The volume of real estate deals has not reached its pre-crash peak but demand is showing signs of slowing.

"The gap between what the seller is asking for a property and what the buyer is willing to pay is huge at the moment," said ParveesGafur, Propsquare's chief executive. The government fuelled the current property boom when it announced plans, in November 2012, for a huge development including the world's largest shopping mall, over 100 hotels and a park almost a third larger than London's Hyde Park.

Meanwhile, most of the more than 200 man-made islands off Dubai laid out in the shape of a world map that symbolised the 2008 property market crash remain empty after state-owned developer Nakheel's near debt default in 2009.



# Hilton plans 'ICONIC' SALWA BEACH RESORT IN SOUTHWEST QATAR

A new massive waterfront resort roughly 100km outside of Doha is expected to open by the end of 2019, developers have announced.

**H**ilton Hotels & Resorts will operate the 362-room resort, which will be owned by Al Rayyan Hospitality and located off of Salwa Road, approximately 15 minutes away from the Saudi Arabian border. Speaking to Doha News, Carlos Khneisser, Hilton's vice-president for Middle East development, said: "It's the entrance to Qatar. (The property has) a clean beach with clear water and a very peaceful environment. It is the right location ... there is no doubt that this will be iconic." Hilton Salwa Beach Resort & Villas will be constructed on 257 acres of land and is envisioned to include a water park, marina, dive center, cinemas, pools, health club, spa and considerable retail space. Khneisser compared the plans to the Hilton Ras Al Khaimah Hotel and Resort in the UAE, but said the Qatar facility will be constructed on a much larger scale and be the biggest of its kind in the Middle East. He added that considerable effort would go into marketing packages that include food and access to the resort's amenities. "If someone is staying three or four days, you want to make sure their time is full ... When you have a resort of that magnitude, it should be easy for someone to have a full agenda," Khneisser said.

## THE MARKET

Khneisser said the resort would fill a gap in Qatar's hospitality market, which is dominated by high-end business-oriented hotels in central Doha.

In addition to business travelers looking to extend their stay, Khneisser said Hilton would initially be targeting local residents as well as families from Bahrain, the UAE and Saudi Arabia. As the resort becomes well-known in the region, it would hopefully attract an "additional layer"



of foreign guests, he said.

While Khneisser said it's "too early" to say whether the resort will be licensed to serve alcohol, a press release stated that the Hilton Salwa Beach Resort & Villas will have 13 restaurants, bars and lounges.

If it does serve alcohol, the resort could find itself popular with residents of Saudi Arabia, where alcohol is banned. Many Saudis travel to Bahrain because of its proximity and liberal alcohol policies, which some say has led the island state to develop a reputation as a party country that's become "the brothel of the Gulf."

## FAMILY-MINDED

In contrast, Qatar tourism officials have repeatedly said they want this country to offer a "predictable" experience for families that preserves the country's Islamic identity and

moral code.

The Hilton Salwa is the second resort planned for Qatar. Anantara's Banana Island Resort Doha is supposed to open this year, but its website is still not taking reservations.

Khneisser said the market can support more than two resorts.

As part of its long-term strategy, the Qatar Tourism Authority wants the number of tourists to increase to between 6.7 million and 7.4 million by 2030, with the largest growth coming from leisure visitors originating from outside the region. It plans to focus on its promotional and funding efforts on tourism products and services in several categories, one of which is "sun and beach" attractions such as resorts, water sports and luxury cruises that capitalize on the country's warm weather and extensive shorelines.

# GALAXY

Technical



صيانة اجهزة الكمبيوتر واللابتوب • صيانة الهواتف النقاله وتغيير شاشات • اكسسوارات للهواتف • خدمات التصوير والانترنت والاستلايت

PC & Laptop Repairs • Mobile Phone Repairs  
Cracked Screen Replacement • Phone Accessories • Digital, Internet & Satellite Services

Address: 67 Praed St. Paddington London W2 1NS | Tel: 0207 262 0094 | Mob: 07511 177994



## الشامل الدولية للشحن

Al.Shamel International Cargo



- Fast and reliable service.
- Worldwide Shipping ( Air - Land - Sea )
- Door to door service.
- Highly competitive prices.
- Latest packaging options.
- We prepare all documentation and customs clearance
- شحن الى جميع انحاء العالم
- شحن جوي بري وبحري
- اسعار خاصة للدول العربية
- خدمة من الباب الى الباب
- التغليف بأحدث الوسائل العلمية
- تخليص شهادات المنشأ وجميع التصريفات الرسمية والتجارية

Tel: 0207 723 0016 | Mob: 07956 971869

30 Crawford Place, LONDON, W1H 5NL

# QATAR AIRWAYS STARTS FLIGHTS TO MIAMI

**Q**atar Airways' maiden voyage to Miami International Airport (MIA) touched down yesterday, commencing service to the airline's sixth US gateway. The service marked its 142nd destination worldwide from the central hub in Doha. With this new route, Qatar Airways is the first and only airline to offer non-

stop service between the Middle East and Miami, Florida.

The launch continues a major expansion by the airline into the US. Non-stop service to Philadelphia International Airport began in April, and the airline will commence flights to Dallas/Fort Worth International Airport in July.

Airline's CEO Akbar al-Baker, who was on-board the maiden flight, led a high-level delegation, including the director of Miami Airport, Emilio Gonzalez; the vice chairman of the Greater Miami Visitors and Convention Bureau, Bruce Orosz; senior officials from the airline and a group of international media.

"Miami is an essential destination in our expanding global network," al-Baker said. With Doha's centralised location, travellers from Miami can reach cities such as Bangkok, Nairobi, Colombo and Mumbai in 20 hours or less through a quick transfer in Doha.

The airline recently moved its entire operations to Qatar's new airport - Hamad International Airport.

Miami International Airport is one of the largest in the US, handling over 40.5mn passengers in 2013. It is the country's second busiest airport for international travel and the busiest for international freight. Qatar Airways' Doha to Miami route is being operated with a

Boeing 777-300ER in a two-class configuration of 42 seats in Business and 217 seats in Economy. The aircraft offers seatback TV screens providing passengers with the next generation interactive onboard entertainment system and a choice of more than 1,000 audio and video options.



## SAUDI'S FLYNAS TO OFFER NEARLY 30,000 MORE SEATS DURING RAMADAN



**S**audi Arabia's first and only budget airline flynas has announced the addition of 29,520 seats on board its 540 flights this coming Ramadan with an aim to accommodate the increasing traffic on its flights to Jeddah. flynas will also provide 143,000 meals on 939 domestic and international flights during this Holy Month, which will begin on June 29, it said in a statement.

Wael Al Sarhan, director of marketing and communication, said: "flynas is now capable to operate a large number of flights during peak season. This was possible after upgrading our fleet to 27 aircraft, which

makes it much easier and more convenient for travellers visiting Makkah to perform Umrah."

He said the average number of flights from Riyadh to Jeddah before Ramadan reached nine flights per day with a capacity of 1,467 seats which will increase to 14 daily flights at a capacity of 2,296 seats during the Holy Month of Ramadan. The airline's Dammam to Jeddah route will also see daily flights increase from three to four. flynas operates a fleet of 27 aircraft and aims to fly 20 million passengers a year by 2020. The carrier said in April it aims to grow at least 20 percent annually and expects to turn profitable this year after seven years of losses.



# Cham Solicitors

نحن مختصون بـ:

النزاعات المدنية والتجارية و الضرائب وصياغة العقود المحلية والدولية • القضايا الجزائية والجرائم الخطيرة وقضايا الإرهاب وغسيل الأموال والنزاعات المسلحة والنزاعات الدولية • قضايا الفيزا والهجرة والجنسية واللجوء و لم الشمل • القضايا المتعلقة بانتهاكات حقوق الإنسان وتمثيل الموكلين أمام المحكمة الأوروبية • القضايا العمالية • قانون الأسرة/ النزاعات العائلية و الحضانة واختطاف الأطفال والنفقة • قضايا السكن والنزاعات مابين المالك والمستأجر • قانون البيئة (تلوث البيئة, تسرب النفط والغاز والتخلص من النفايات الصناعية و الخطرة و تلوث الأرض) • قضايا الإهمال الطبي والمهني وصياغة الوصايا • معتمدون لدى العديد من السفارات الخليجية في لندن

للمزيد من المعلومات يمكنكم الاتصال مع المحامي بسام طبلية

## Cham Solicitors

Threshold & Union House Green, 65-69 Shepherds Bush, London W12 8TX

Mobile: +44 (0) 771 771 2993

Tel: +44 (0) 20 8743 9106

Email: [info@chamsolicitors.com](mailto:info@chamsolicitors.com)

[www.chamsolicitors.com/](http://www.chamsolicitors.com/)



# صالون الخليج

GULF SALON

متخصصون بالذقن الخليجي  
خدمة الحلاقة بالمنزل والمستشفيات

No.5 Norfolk Place, Paddington London, W2 1Qn

[gulf\\_salon@hotmail.com](mailto:gulf_salon@hotmail.com)

077 66 17 1752 - 077 7394 7777



## QATAR TOPS GLOBAL LIST FOR HIGHEST DENSITY OF MILLIONAIRES

**Q**atar has been ranked first in the world with the highest density of millionaires, with 175 households out of every 1,000 boasting private wealth of at least \$1 million, according to a new report.

Kuwait is fifth with nine per cent, or 90 households out of every 1,000 millionaires, Bahrain is sixth with a 5.9 per cent millionaire density, while Oman, the UAE and Saudi Arabia rank 10th, 12th and 13th, respectively, according to The Boston Consulting Group's (BCG) 14th annual global wealth management report.

The report found Qatar ranked sixth globally in ultra-high-net-worth (UHNW) households – those with more than \$100 million in private wealth.

Kuwait was seventh in this category, while Bahrain was ranked 16th.

On a regional level, the report reveals that private financial wealth grew by 11.6 per cent to reach \$5.2 trillion in 2013. Key drivers were generally high saving rates and continued strong nominal GDP growth in oil-rich countries, such as Saudi Arabia (13.4 per cent), Kuwait (13.6 per cent) and the UAE (12.8 per cent).

"As in all other regions, equities were the strongest contributor," said Markus Massi, Partner and Managing Director, The Boston Consulting Group.

The study found that MEA, in 2013, had a 32.1 per cent offshore share – down from 34.4 per cent in 2008. And, with the ongoing

attractiveness of regional investment opportunities – compared to global opportunities – this figure is expected to continue to decrease to 31.6 per cent in 2018, with Saudi Arabia holding 1.4\$ trillion of the overall anticipated 7.2\$ trillion wealth.

The report said global levels of private financial wealth grew by 14.6 per cent from 132.7\$ trillion in 2012 to 152\$ trillion in 2013.

The total number of millionaire households reached 16.3 million in 2013, up from 13.7 million in 2012 and representing 1.1 per cent of all households globally.

The US had the highest number of millionaire households (7.1 million), as well as the highest number of new millionaires (1.1 million).

Robust wealth creation in China was reflected by its rise in millionaire households from 1.5 million in 2012 to 2.4 million in 2013.

The number of millionaire households in Japan fell from 1.5 million to 1.2 million, driven by the 15 per cent fall in the yen against the dollar.

"The growth of private wealth accelerated across most regions in 2013, although it varied widely by market," said Massi. "As in 2012, the Asia-Pacific region – excluding Japan – represented the fastest-growing region worldwide, continuing the trend of high growth in the 'new world'. But substantial double-digit growth increases in private wealth were also witnessed in the traditional, mature economies of the 'old world', particularly North America."

## 167 FOREIGN INVESTORS LAUNCH LEGAL ACTION AGAINST KSA

**M**ore than 160 foreign investors have reportedly filed complaints against Saudi Arabia's investment authority after their licences were cancelled in what they claim was discrimination.

The Saudi Arabian General Investment Authority (SAGIA) said it cancelled the licenses of 374 foreign investors in 2013 after they failed to correct their status according to new regulations.

The organisation said the move was aimed at cleaning up the sector to attract major international investment companies and create more jobs for Saudis, Arab News reported.

But some of the foreign investors whose licenses were cancelled, including Arabs, Americans, Canadians and Indians, said the move had affected their investments worth billions of riyals.

The newspaper said 167 investors had lodged complaints against SAGIA at the Court of Grievances and had threatened to take the issue to an international centre for investment disputes in the US.

One investor also reportedly complained the SAGIA's annual fee of SAR12,000 (\$3200) for each license was excessive.

"The royal decree calls for equal treatment of Saudi and foreign investors, but in practice this is not the case," another investor was quoted as saying.

The first man to combine the power of spirituality . . .

# MR. SHEIKH SHARIF HABIB

No life without Problems - No Problems Without Solutions



No matter what your problems are, I can help you solve them, Even desperate cases, eg: Relationships, work & business difficulties, For those who feel unloved, unhappy and unlucky, I can remove evil spell and bad luck. I can help to a person who is looking for leadership or popularity, If your loved one, husband or wife walks out on you, I can bring stubborn children and cure people who use alcohol and tobacco. I can unite the family, if they are separated and protect them from bad neighbours.

**FOLLOW THE PATH OF RELIEF AND LEAD THE LIFE OF HAPPINESS**

*YOU WILL GET RESULT IN 72 HOURS*

**PAY AFTER RESULT - 100% GUARANTEED**

TEL: 0121 240 3749

MOB: 07506 063 803



**Did the unstable situation in the Arab Spring countries promote some investors to deal with your company to invest their money?**

Capital is a coward and it will not remain long in the economy which does not have protective mechanisms in place. We experienced that in Europe during the last financial crisis which affected all sectors of the economy, especially the real estate sector which saw large number of investor withdrawing their funds and moving them overseas. However, given the current financial situation in the European Union, there is optimism about the UK's economy in particular. The latest figures from the IMF confirm that British economy grew 3.1% from a year earlier and the UK is now the fastest growing economy in the developed world. Of course, we wish to see the return of stability and growth in the Arab countries affected by the spring as well.

**How do you see the real estate market and investment opportunities in the UK in the near future?**

Over the past 30 years, central London property prices have risen by an average of 8.9 per cent per annum, compared with average growth of 6.7 per cent per annum for the wider UK. Combining this with a conservative estimate of 4 per cent per annum income return, the result has given total returns of more than 12 per cent per annum.

The residential sector has outperformed both the UK equity market and commercial property over the long term and is presently looking increasingly attractive given the lower returns available from other available investments. The prospects for the London residential market appear to remain strong for the next three to five years when future supply remains limited by a scarcity of development land, strict planning controls, and continuously increasing housing demand.

**Do you intend to run workshops or conferences about real estate investment?**

We do plan to run seminars across the GCC in the near future in order to improve the knowledge of central London residential property investment for Arab clients. At the moment, we offer a comprehensive Investor Guide on our website which gives

an overview of the purchase process and answers some of the questions an overseas investor may have when acquiring UK real estate. Tax positions involved in the purchase are included in our guide as well, although taxation is a liquid matter that changes regularly. For this reason, we can introduce our clients to solicitors and financial consultants who are in a position to help to make their purchase as smooth and easy as possible.

**Is there anything you would like to add?**

I would like to invite investors who are looking to locate money in one of the most dynamic real estate markets in the world to contact us and see how we can help to make it happen. We will identify investment opportunities that suit every budget and most importantly, we will make sure that we fully understand each of our client's investment needs and personal circumstances, and tailor investment opportunities in accordance to their short or long term objectives. We are at the forefront of real estate investment in the capital and we would like to help our clients to increase their wealth by taking advantage of the current market conditions in London.

*We offer a comprehensive Investor Guide on our website which gives an overview of the purchase process and answers some of the questions an overseas investor may have when acquiring UK real estate.*

**What do you think of Arabisk Magazine London?**

Arabisk is becoming an increasingly important publication in the Arab-British social and business circles. The magazine offers a rich and regular editorial content which attracts Arab-British readership that either lives or visits London. Attending many social events and business conferences myself, I cannot help to notice that Arabisk reporters are often present taking photos, speaking to delegates and interviewing guests. I'm very happy to see initiatives like this taking place in London and I hope we will have many more opportunities to speak again in the future.

*Our aim is to make Arab investors feel confident and transform the professional nature of our work into relationships based on trust which always prove to be mutually beneficial.*

Although we do focus mainly on central London, we are flexible when it comes to opportunities. What is more important than the location in case of a development site is how much the property will be worth on completion and what is the estimated return on the invested capital. It is not unusual that a property worth 1.2£ million with additional 500,000£ spent on development, will be worth well over 3£ million few months down the line. Opportunities like that are frequent and they are not limited to central London.

#### **Why did you choose these areas?**

For the past couple of years we have witnessed huge inflows of capital from all over the world, helping central London investment to reach values which are rising steadily in both residential and commercial markets. But we are also registering the emergence of new submarkets as investors look for value outside of the traditional core locations. It is worth to mention that within London, the biggest rises in value last year were seen outside the wealthiest boroughs of Westminster and Kensington and Chelsea.

The highest percentage increases were in Hackney (%16.5), Waltham Forest (%15.2) and Lambeth (%14.5). This does not change the fact that although Kensington and Chelsea went up in value a relatively modest 8.8 per cent and Westminster by 9.5 per cent - they are still seen as the safest asset location with the combined value of homes in the two boroughs still 15 per cent higher than all the properties in Wales.

#### **Does your presence in the Mayfair help your customers visit and see the available investment opportunities you have?**

Mayfair is home to many of the world's most prominent financial, retail, media and professional service providers. New Bond Street, Regent Street, Piccadilly and all of the London's many sites are within easy reach. The area is known for many of its historic listed Georgian properties and is a recognised landmark full of traditional British features. Our Mayfair location allows us to be in the centre of the action as the area offers a great environment to meet clients and discuss investment opportunities.

#### **Are your trading activities only with Arab investors or all investors?**

We work mainly with Arab investors and offer all our services in Arabic as well as in English. Building solid relationships with our clients is our priority. Many Arab investors who enter the UK real estate market for the first time are sceptical in the beginning, especially when we tell them about projects that can generate %60 profit in less than 12 months.

In general, our aim is to make them feel confident and transform the professional nature of our work into relationships based on trust which always prove to be mutually beneficial.

#### **What is the real estate investment opportunities that Arabs typically look for?**

Over the past few years many Arab investors have made some of their largest investments in the GCC, lured by opening markets and high returns. These returns however have sometimes proved not as high as anticipated, and definitely not as high as London properties which in many cases offer double digits in annual value appreciation.

Most clients we work with are interested in properties located in London's most affluent areas such as Knightsbridge, Kensington and Chelsea, Bayswater, Marylebone and of course Mayfair. And not surprisingly, the latest findings predict that values in Mayfair could climb to 10,000£ per sq. ft. over the next five to ten years, meaning a bathroom there could be worth twice as much as the average home in the UK. From an investor's point of view, these are of course one of the best locations to hold on to a real estate asset.

#### **Through your experience, what are the nationalities of the majority of Arabs that are in real estate investments?**

London has been a favoured destination for many years and we work with a cross range of nationalities, the majority of whom come from the GCC. This places Arabs as the second most important group of overseas investors in the UK market, behind investors from Asia-Pacific.

The dynamism of London is being reflected in the creation of new investment opportunities for cash purchasers and there are a range of different factors that make London attractive to Gulf investors in particular. London combines the benefits of a political safe haven and a global financial centre. There is also a degree of cultural and historic familiarity, with many Arab investors having been educated or having family homes in the UK.





Interview with Saqr Al-Istithmar Property Investment Group Owner

## RALPH OWCZAREK



Ralph Owczarek with Arabisk Business Development Manager Tomer Ben

### **R**alph, Please tell us about your company and how it was founded?

Saqr Al-Istithmar Property Investment Group was founded in London in response to the increasing demand from individual and institutional investors to buy into the capital's real estate market. The company caters for all budgets offering property development opportunities for a large pool of foreign investors. Located on the ground, we help buyers to find the most attractive short or long term investment opportunities in London's fast raising real estate market.

### **Why did you choose to work in this field?**

As one of the best investment environments in the world, the UK enjoys a reputation for its stable political environment, well established infrastructure and transparent legal system. London is the financial centre of the world. It is an international city, mature in economic terms, open, accessible, and a safe haven for investors. Saqr Al-Istithmar is the best example of how profitable property investment in London has become. Similarly to other companies that work either for the Chinese or Russians, our company works for Arab investors mainly in the GCC offering them prime location off-market development opportunities.

### **What can you offer to your customers?**

Arabs have been investing in London real estate for many years. In fact, many of the capital's landmarks are owned by wealthy individuals and investment funds that originate in the Arab world. London is recognised as one of the largest and most dynamic cities in the world and, as such, it offers tremendous investment opportunities for all size cash investors.

Many of our clients attach great importance to the development of their UK property portfolios and actively seek opportunities to further expand into London and the wider UK through our services. Our company's objective is to increase the share that Arab investors hold in the UK real estate market. We achieve that by offering our clients investment opportunities that can generate profits unseen in other parts of the world.

### **Is your search of real estate investments limited to specific areas of London?**

In 2013 alone, London's homes generated more wealth than the entire New Zealand economy. The 10 wealthiest boroughs are now valued in excess of £600 billion, more than all the houses in Scotland, Wales and Northern Ireland combined. At the same time, not enough supply and continuously increasing demand drives property prices higher month on month.

Uncompromised functionality paired with functional beauty were key drivers of the magnificent architecture that today houses a state-of-the-art airport, setting new standards in the aviation industry, airport architecture and design quality. A workforce of 23,000 invested over 160 million hours to design and build an undulating structure resembling the gentle waves of the Arabian Gulf taking passengers gracefully from landside to airside, using building materials sourced from 40 different countries around the world.

To recognise the Royal Family's visionary support for HIA, the airport features a unique, dedicated Emiri Terminal. Containing no perpendicular surfaces, the building resembles the curvature of sails and has entailed an innovative and demanding design and construction process. The Emiri 3 Terminal is home to several lounges including a Main Majlis (a social and business lounge), Ministerial Lounge, VVIP Lounge and a Private Lounge, all featuring custom designed furniture by Marc Newson, a leading industrial designer. An airside platform for official ceremonies is 80 meters in diameter with a 26.5-metre-high glass backdrop. The podium connects to a ceremonial open passenger loading bridge, which is the first of its kind in the world.

#### HIA – AN INNOVATIVE EXHIBITION SETTING

Airport terminals are public spaces that see millions of people every year and are therefore ideal, although—perhaps unexpected places to interact with art. Art is an integral part of HIA, having been designed to house permanent and temporary exhibitions.

Guided by the globally-recognised taste and expertise of Her Excellency Sheikha Al-Mayassa bint Hamad bin Khalifa Al-Thani, HIA will feature art specially commissioned and acquired for the airport, as well as from Qatar's renowned Museum of Islamic Art.

Passengers will be exposed to a diverse set of artistic media including paintings, sculpture, electronic and interactive installations. This will help counter the transitory feeling of most airports, effectively turning HIA into an innovative and immersive visual experience, unparalleled elsewhere for the enjoyment of its passengers and visitors.

#### STORY OF THE HOTEL AT HAMAD INTERNATIONAL AIRPORT (HIA)

Welcoming and convenient, The Hotel at HIA provides passengers with exceptional facilities and services to relax, rejuvenate and recharge between flights and for short-term stays in Qatar. Whether traveling on business or for leisure, with family or without, The Hotel has been designed to meet the needs of all passengers.

A second hotel at HIA will also be available for passengers to enjoy at a later stage offering an even more extensive hotel offering for travellers.

#### ELEGANTLY DESIGNED AND FULLY EQUIPPED ROOMS

The Hotel has 100 contemporary furnished sound-proof rooms each in the North node and South nodes of the passenger terminal complex.

Guests may choose from Twin or King bedded rooms, or Deluxe suites.

Convenience and comfort at its best At The Hotel, convenience is at the forefront of its product offering. Understanding the needs of passengers is paramount, so whether they are arriving, transferring or departing Doha, travellers can enjoy flexible check in and out options, regardless of their flight schedule, with the minimum time of stay at three hours.

#### RESORT QUALITY WELLNESS AREA

Nothing takes the edge off along haul flight like a wellness experience to recharge an exhausted body and mind.

The Hotel wellness area is available to hotel guests and all passengers travelling via HIA wishing to relax, rejuvenate and recharge between flights.

Weary guests can take advantage of a range of spa, manicure, pedicure and facial treatments.

#### STORY OF QATAR AIRCRAFT CATERING COMPANY (QACC)

Launched in August 2002 as the sole airline catering company at Doha International Airport (DIA), QACC was formed to provide exclusive Catering Services to Qatar Airways and other airlines operating from DIA.

Led by an award-winning catering team,

QACC has been pushing the boundaries of in-flight cuisine to reflect Qatar Airways five-star reputation.

The opening of Hamad International Airport (HIA) marks a significant new chapter in QACC's rapid expansion. The brand new state-of-the-art catering facility at HIA will redefine the standards of airline catering excellence.

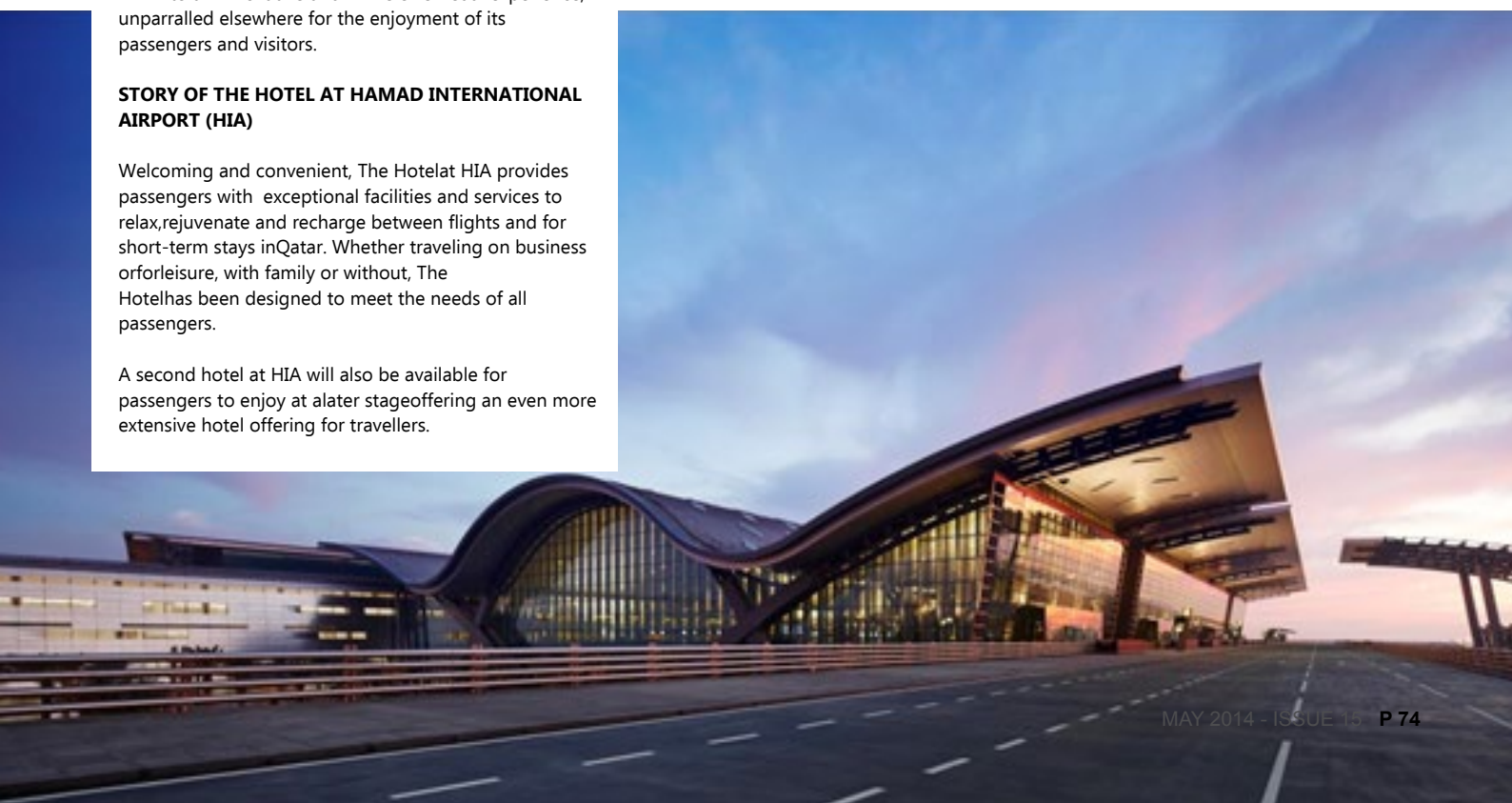
One of the world's largest airline catering facilities...

The catering facility at HIA spans an extraordinary 69,000 square metres, making it one of the world's largest self-contained facilities. Located within the airport premises, it produces 150,000 meals per day. The enhanced meal production capacity enables the facility to cater for every airline flying via HIA.

The facility will also provide catering for all 16 lounges, as well as all airport employees. Watch this space for further updates on how the QACC at HIA will redefine dining experience for passenger on board the flights and on the ground.



مطار حمد الدولي  
Hamad International Airport  
قطر QATAR



# The Story of HAMAD INTERNATIONAL AIRPORT

**R**Customers At Its Heart Whether arriving, departing or simply passing through, HIA promises to redefine the way its customers experience one of the world's most rapidly developing business and travel destinations. Located conveniently within an eight hour flight for more than two thirds of the global population, it is ideal for business or leisure travellers. Strategically located between the world's established and emerging financial centres Doha is ideal hub for both business and leisure travel.

Following a decade of pioneering design, engineering and construction work, HIA is flagship national project and one of the most ambitious global projects currently underway.

## QATAR'S NATIONAL VISION 2030

Designed to support and sustain Qatar's historic development as a nation, HIA promises an exponential increase in Qatar's capacity to handle international movements of people, goods, capital, knowledge and technology. It is a vital element of Qatar's National Vision 2030, which sets out the roadmap for a unique national transition from reliance on petrochemical revenues to a diverse, knowledge-based economy.

## CONSTRUCTION, DESIGN AND ARCHITECTURE

### Inception To Creation

Following a rigorous two-year planning phase, construction began in 2005 with an ambitious project to reclaim 62 million cubic meters of land from the Arabian Gulf. More than 60 per cent of HIA is now built on this area. Upon completion, HIA will occupy 29 square kilometres or a space equivalent to one third the total size of Doha. Airport City, a planned free trade zone surrounding and supporting HIA, will occupy an additional 10 square kilometres.

The Passenger Terminal Complex (PTC) sits at the heart of HIA and is instantly recognisable as a new landmark structure in the world of aviation. Covering 600,000 square meters and elevating to the height of four stories, HIA Passenger Terminal Complex equals 75 FIFA-sized football pitches or it can fit three Qatar National Convention Centres.

Arabian Inspiration

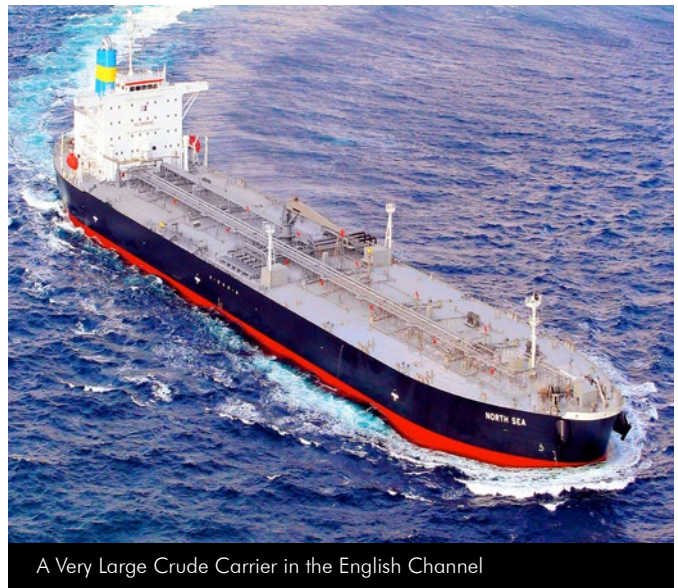


*Our aim is to make Arab investors feel confident and transform the professional nature of our work into relationships based on trust which always prove to be mutually beneficial.*



# UK CHAMBER OF SHIPPING

## Invites Emirati Companies To Open Bases In London



By Tomer Ben, Arabisk Magazine Business Development Manager

*The UK Chamber of Shipping is the trade association and voice of the UK 140 shipping Industry, with around members across the maritime sector. The Chamber works with Governments, Parliament, international organizations and association to champion and protect the UK shipping industry*

*ARABISK met the incoming CEO of the UK Chamber of Shipping Mr. Guy Platten, at their city offices on Park St. For many years, the UK Chamber has been credited with enhancing and supporting the maritime industry.*

**The world is a very competitive market place, why do you think Emirati companies should settle in London?**

London is global center for maritime businesses, we have a solid infrastructure and track record, therefore doing business here is easy and the UK Chamber can provide all necessary support services.

**Which kind of businesses are you looking to attract to the UK?**

London is sometimes referred to as a "one-stop shop" for maritime business, therefore we invite Ship Owners, Brokers, P&I Clubs, Ship Managers and all Maritime Service Providers. Furthermore, the DMT time Zone is a major advantage.

**What is your message to the readers of Arabisk Magazine?**

We wish thank you for the ongoing support and hope to see more links with the Middle East to share our in-depth knowledge and experience with the latest technologies, regulations, education and innovation.

# THE WORLD SUPPORTS QATAR WORLD CUP

*Pressure is building on FIFA to determine if Qatar bribed officials to win hosting rights to the 2022 World Cup.*

By Adnan Haj Omar : Editor-in-Chief

Said Brahimi should be in his footballing prime when the World Cup kicks off in Qatar in 2022. He plays on the right wing for the national under-19s side and will be 26 when the tournament starts – the same age as Adam Lallana, the England attacker who is about to get his first chance at World Cup glory in Brazil.

But, as he pulled on his boots to train with the national side on a full-sized air-conditioned pitch, the 18-year-old had to face up to calls for his country to be stripped of the event, amid the growing furore over claims of bribery during the bidding process by a top Qatari football official.

"[To prevent us] from getting the World Cup, which is the biggest event in the world, would be really upsetting," he said. "I don't think that's fair because everyone worked so hard. They planned everything and now it has just gone because of some people trying to get the whole country down." The Qatari press has reported the allegations but has focused strongly on the organisers' denials of any wrongdoing rather than the details of the claims themselves.

On Monday, the Qatar Tribune led with the robust rebuttal from the Qatar 2022 supreme committee, while it relegated the story to a three-inch column reporting on how the head of the Asian Football Confederation, Sheikh Salman bin Ebrahim al-Khalifa of Bahrain, believed the doubts about the bidding process raised by the allegations "will be cleared up soon". "People here feel frustrated," said one Qatari sports official who asked not be named. "Why are people attacking us like this? It is our right to host the 2022 World Cup. It was voted for by the European delegations too. Are they corrupt?" Another official said the claims in the Sunday Times were "ridiculous", "entirely

predictable" and "nothing new". He added dismissively: "There's no reaction, people here are cool. Work is in progress." FIFA opened its annual meeting of the world soccer body's 209 members, known as the FIFA Congress, on Tuesday with its president Sepp Blatter in a combative mood a day after he said racism was behind corruption allegations engulfing Qatar's controversial winning bid to host the 2022 World Cup.

The official's comments follow fresh reports published by the Sunday Times that Qatar offered discounted natural gas to Thailand in exchange for its support. The newspaper previously alleged that Qatar bribed FIFA executive committee members with some \$5 million in payments to help secure votes. In response, major World Cup sponsors – including Adidas, BP, Budweiser, Coca-Cola, Hyundai/Kia, Sony and Visa – have this week expressed concern about the renewed corruption allegations surrounding Qatar's bid. Another major sponsor, the UAE-based Emirates, has remained silent.

For its part, Qatar's World Cup organizing body, the Supreme Committee for Delivery & Legacy, has said it "vehemently" denies all allegations of wrongdoing. It has expressed confidence that any investigation will find it won the hosting rights fairly. Stefan Szymanski, a professor of sports management at the University of Michigan and co-author of the book "Soccernomics," said he believes the accusations are driven more by countries bitter that they were passed over as the 2022 World Cup host, rather than racism.

"There's an element of sour grapes: 'We lost therefore, we're not happy,'" Szymanski said.

Sportswear maker Adidas, which has been associated with FIFA since the 1950s, said in a statement on Sunday: "The negative tenor of the public debate around FIFA at the moment is neither good for football nor for FIFA and its partners."



# DAVID CHARLES



ديفيد تشارلز العلامة الإنكليزية الرائدة في عالم ملابس الأطفال الفتيات و خاصة فساتين الحفلات الخاصة بطريقة نجومات الهوليوود و بنات العائلات الملكية في كل مكان و بسمعة عالمية بدأت منذ عام ١٩٧٠ خاصة بأن فساتين ديفيد تشارلز تعرض فقط في الأماكن الفاخرة في العواصم العالمية كمول الهارودز في لندن و بوتيكات باريس و شنغهاي و نيويورك و موسكو و معه كل فتاة تشعر بنفسها فائقة الجمال

To see the full David Charles ranges for 2014 go online at [www.davidcharleschildrenswear.com](http://www.davidcharleschildrenswear.com)

Retail stockists include:

London: Harrods, Knightsbridge. ● Middle East: Katakeet, Jeddah, Dubai and Abu Dhabi ● Harvey Nichols, Riyadh  
Baby Fashions, Abu Dhabi ● Al Mana (The Pearl) Doha ● Babyfair, Bahrain

# JACK JR ROW

EXCLUSIVE WRITING INSTRUMENTS  
AND ACCESSORIES



"AS A BRITISH CRAFTSPERSON AND DESIGNER, MY FOREMOST AIM IS TO PRODUCE INNOVATIVE, BEAUTIFUL AND EXTRAORDINARY PRODUCTS, WHICH ARE OF THE UPPERMOST QUALITY IN BOTH MATERIALS AND DESIGN. I TAKE GREAT PRIDE IN THE KNOWLEDGE THAT THE PIECES I DESIGN AND MAKE WILL BE VALUED AS WORKS OF ART, AS MUCH AS FUNCTIONAL ITEMS, TO BE PASSED DOWN FROM GENERATION TO GENERATION."

JACK ROW - ARTIST'S STATEMENT

Harrods

HARRODS GREAT WRITING ROOM

E-MAIL: [JACK@JACKROW.COM](mailto:JACK@JACKROW.COM)

[WWW.JACKROW.COM](http://WWW.JACKROW.COM)



**T**  *Tony Parker*



**TISSOT LUXURY AUTOMATIC. POWERMATIC 80 MOVEMENT WITH 80 HOURS OF POWER RESERVE AND 316L STAINLESS STEEL CASE. INNOVATORS BY TRADITION.**

[TISSOT.CH](http://TISSOT.CH)

**T**   
**TISSOT**

LEGENDARY SWISS WATCHES SINCE 1853